PUNTAL DE SANTA ISABEL

flatgest

CÓRDOBA

PUNTAL DE
SANTA ISABEL

PUNTAL DE
SANTA ISABEL

Dossier comercial

La información, los planos y los posibles diseños que aparecen en este catálogo han sido creados con el fin de proporcionar información general acerca de las propiedades disponibles.

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico o comercial de la dirección técnica o autoridad competente.

Las infografías mostradas en este catálogo son orientativas y podrían ser objeto de verificación o modificación en el proyecto técnico. El mobiliario mostrado no está incluido, siendo meramente informativo, y todas las marcas reflejadas son suceptibles de ser sustituidas por una de nivel equivalente. Algún giro de puerta o disposición de sanitarios podrá sufrir alguna variación.

Las superficies indicadas están calculadas comforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

Las superficies expresadas, el dimensionado de pilares, la situación de bajantes y conductos de ventilación, así como la cota de rasante interior de la vivienda y número de peldaños podrán experimentar variaciones durante la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas, o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas.

Las texturas y los materiales serán los reseñados en la memoria de calidades.

Gestiona:

flatgest

C/Ciudad de Ronda, 6, bajo derecha, 41004, Sevilla
954 22 59 83
administracion@flatgest.es
www.flatgest.es

Promueve:

PUNTAL DE SANTA ISABEL

Diseño arquitectónico y maquetación:

CASTELLÓ ARQUITECTOS

info@castelloarquitectura.com
https://castelloarquitectura.com/

Diseño e infografías:

PIG XEL STUDIO

info@pigxelstudio.com
www.pigxelstudio.com



PUNTAL DE SANTA ISABEL

Nueva promoción en Córdoba

El "Puntal de Santa Isabel" es una cooperativa de 76 viviendas situada en la gran área de expansión de Córdoba, en la zona oeste de la ciudad.

Un entorno en crecimiento, bien comunicado y con todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, centros educativos, zonas verdes, espacios deportivos y comercios. Su ubicación permite disfrutar, además, de unas excelentes conexiones con las principales vías de comunicación de la ciudad y con la proximidad del entorno natural de la Sierra de Córdoba.

El conjunto residencial ofrece viviendas de dos, tres y cuatro dormitorios, todas ellas con espacios exteriores de uso privativo, pensadas para disfrutar del hogar también al aire libre. Las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero.

Elija la vivienda que mejor se adapte a su forma de vivir y descubra un nuevo espacio para compartir, descansar y disfrutar en familia.




Club Hípico y Club Golf
Canal
Dia
IES Casiana Muñoz Tuñón
A-3050
Cash Fresh
Comercial Alsara
Centro cívico Vallehermoso
CEIP Miralbaida
CP Duque Rivas
Mercadona
Educación infantil
A-431



*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.



Diseño contemporáneo y comodidad

en un mismo lugar



*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.



*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.



*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.

El mejor lugar para vivir

Las zonas comunes del "Puntal de Santa Isabel" han sido concebidas para disfrutar del tiempo libre sin salir de nuestro entorno. Piscina y solárium, zonas verdes, espacio para juegos infantiles, sala multiusos; crean un entorno pensado para compartir y disfrutar en familia.

Las 76 viviendas, de dos, tres y cuatro dormitorios, cuentan con espacios exteriores de uso privativo que amplían la experiencia del hogar.

Patios y terrazas se convierten así en una prolongación natural de las estancias interiores: espacios abiertos, luminosos y pensados para disfrutar de cada momento, desde el día a día hasta esos pequeños momentos que hacen tan especial nuestra casa.



*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.



*Imágenes no contractuales, meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.

Más que un espacio exterior

Una parte más de su hogar

En "Puntal de Santa Isabel", cada vivienda cuenta con un espacio exterior privado que aporta nuevas posibilidades a cada día, que convierte cada vivienda en un lugar aún más personal.

Una vivienda no se limita a paredes, puertas y ventanas; continúa al exterior, donde se puede disfrutar de una comida en familia, de una tarde con amigos, jugar con los más pequeños o simplemente de pasar un momento al aire libre desconectado de todo.

Espacios propios para vivir tu casa de una forma diferente, durante todo el año.



*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.



*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.



*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.



*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.



*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.

flatgest | choice

Con el servicio **Flatgest Choice** puede personalizar su vivienda según un amplio abanico de posibilidades que le ofrecemos.

Elija diferentes acabados entre una variada gama que ponemos a su disposición.

*Sujeto a término y modificaciones



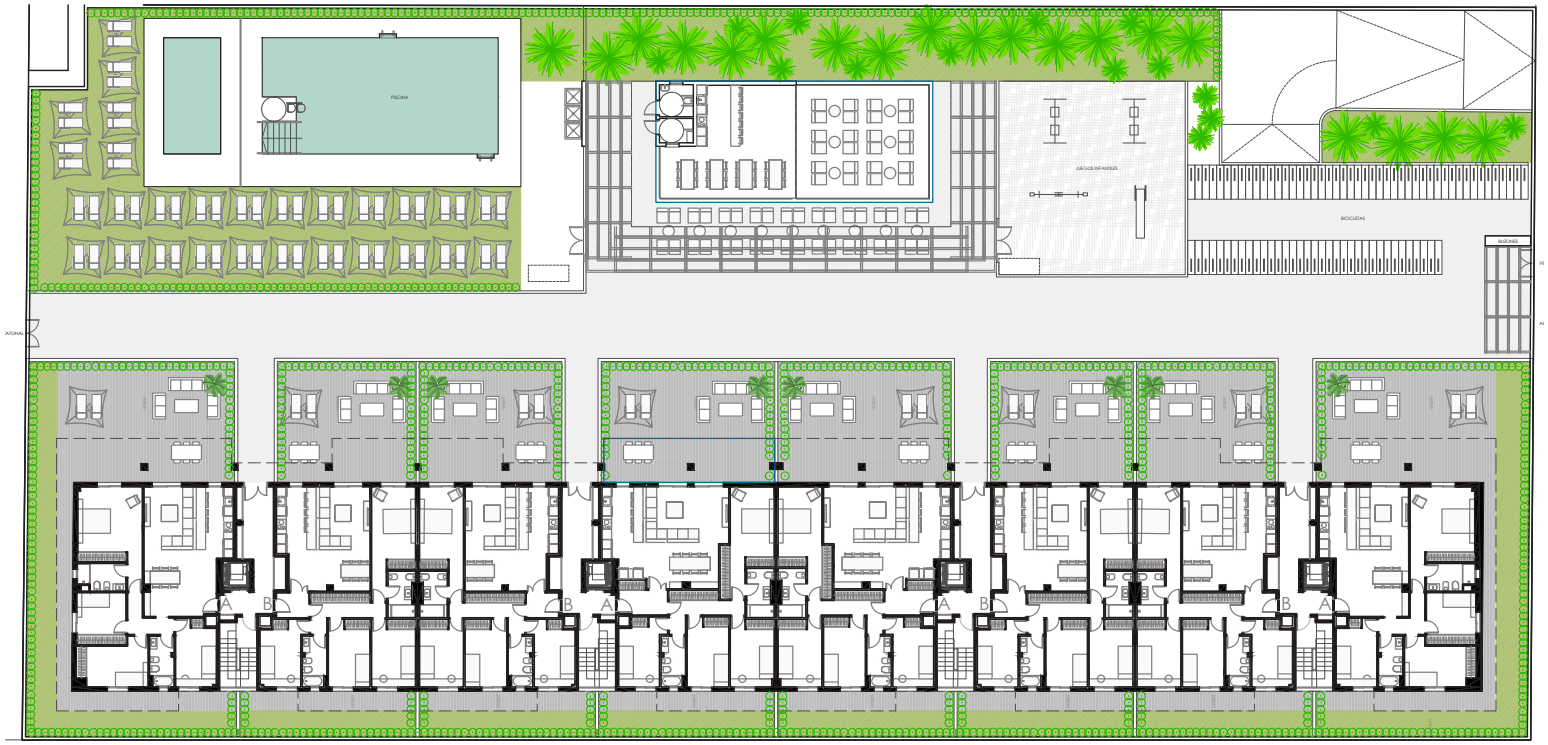


*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial.

Planimetría




ZOOM

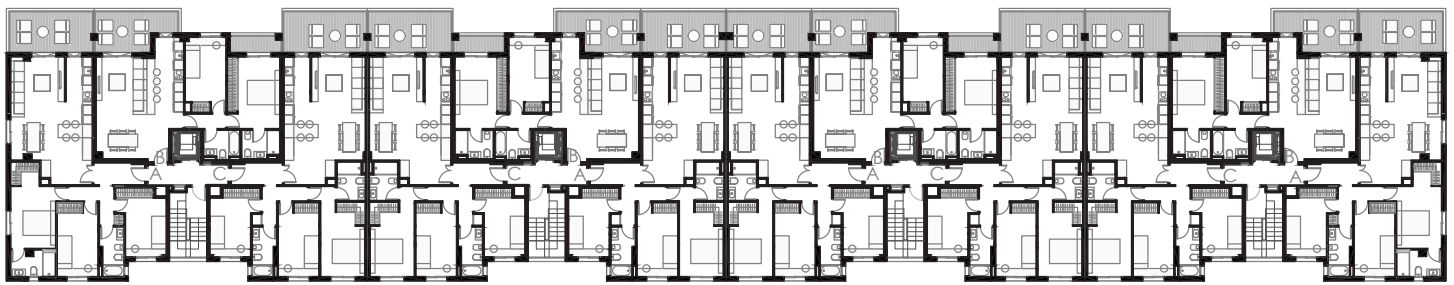


PLANTA BAJA

N 1 3 5 10 20m

ESCALA 1:300

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.



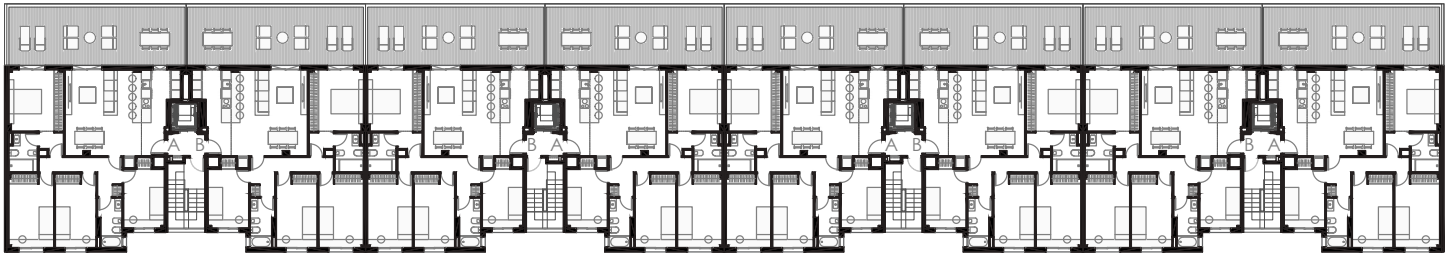
PLANTA TIPO

N

1 3 5 10 20m

ESCALA 1:300

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

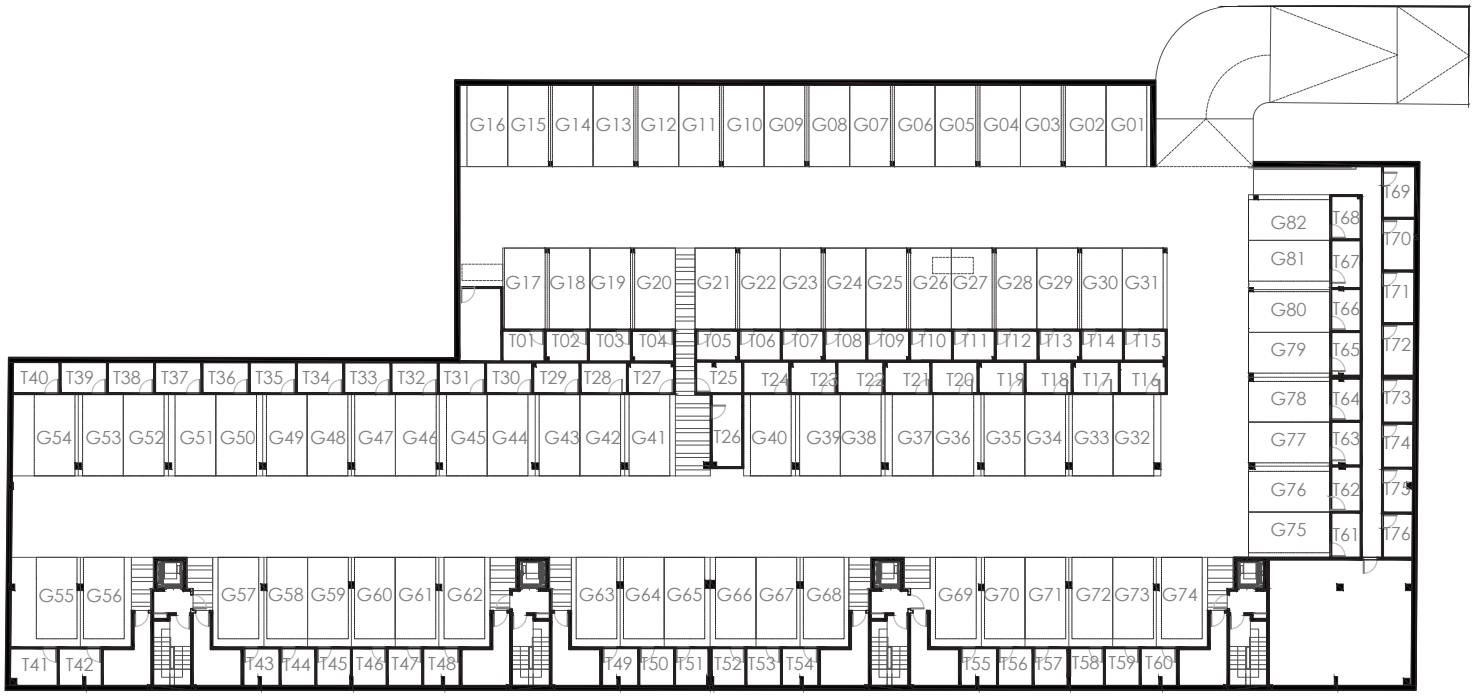


PLANTA ÁTICO

N 1 3 5 10 20m

ESCALA 1:300

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.



PLANTA SÓTANO

N

1 3 5 10 20m

ESCALA 1:300

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - PB - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

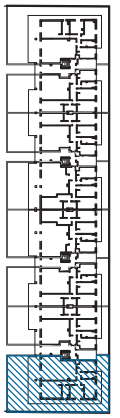
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	119,37 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	131,63 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	177,57 m²

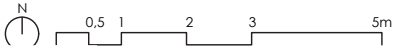
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	114,39 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	142,03 m²

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - PB - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

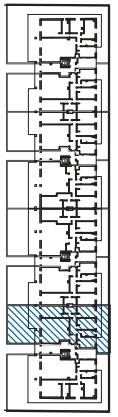
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	114,86 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	126,66 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	100,15 m²

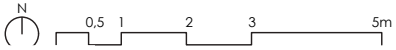
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	112,06 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	136,85 m²

PLANO GUIA

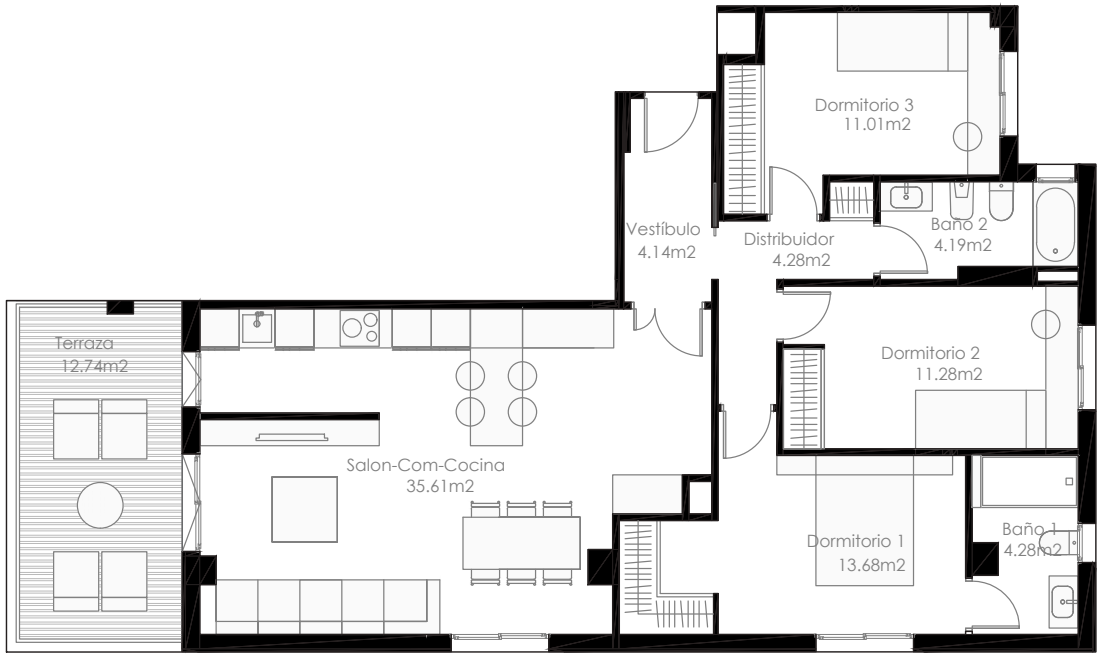




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P1ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

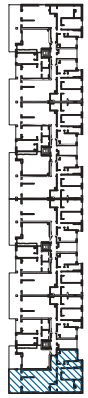
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	104,14 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	114,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,56 m^2

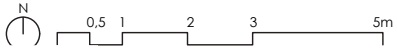
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	121,21 m^2

PLANO GUIA

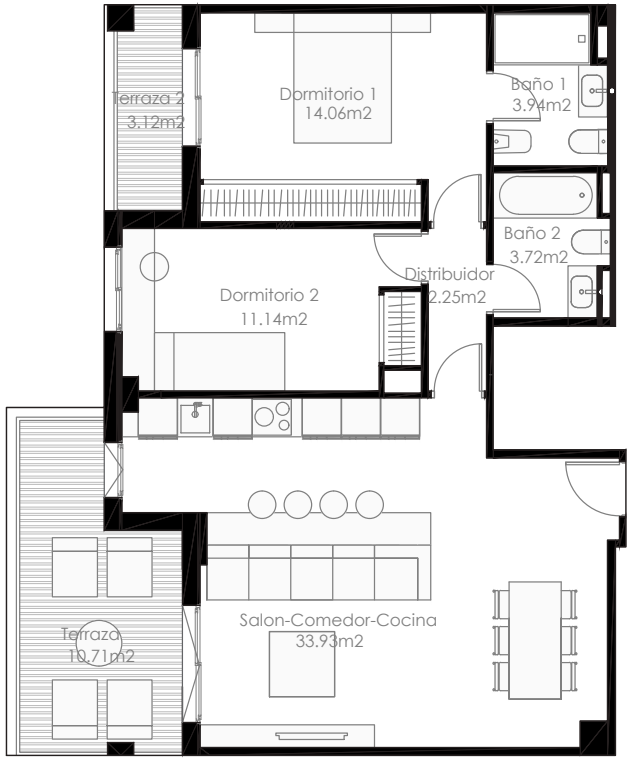




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1-P1ª-B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

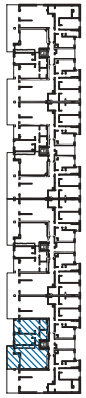
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,43 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,96 m^2

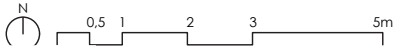
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

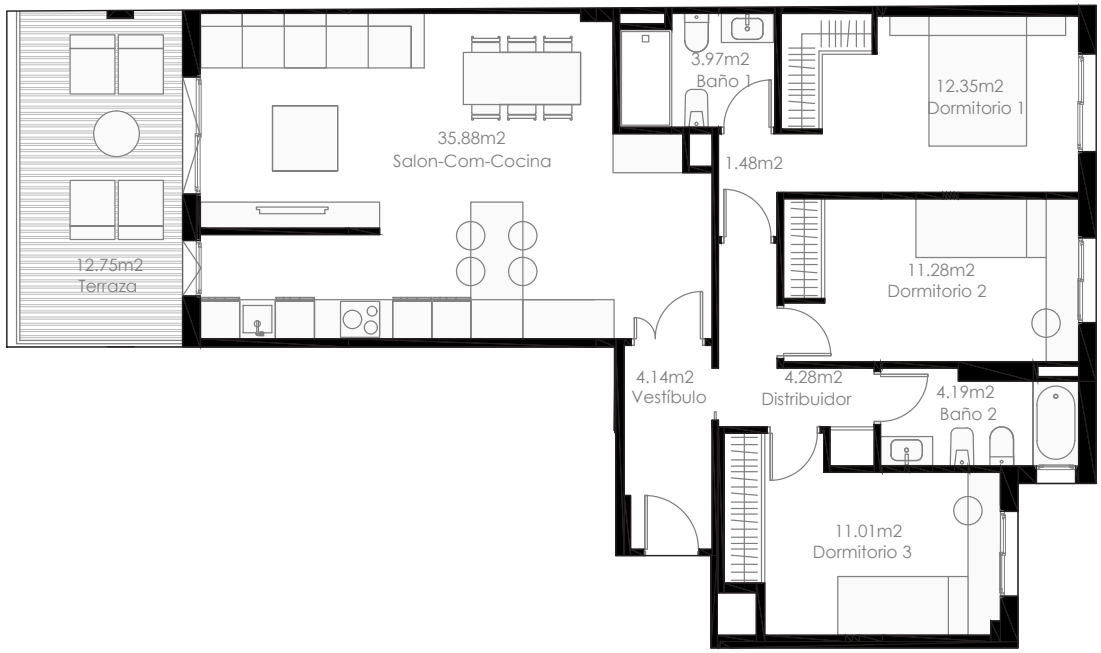




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P1ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

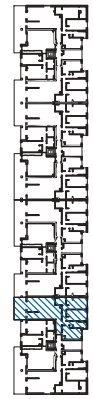
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

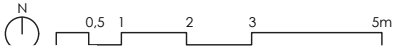
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,95 m^2

PLANO GUIA

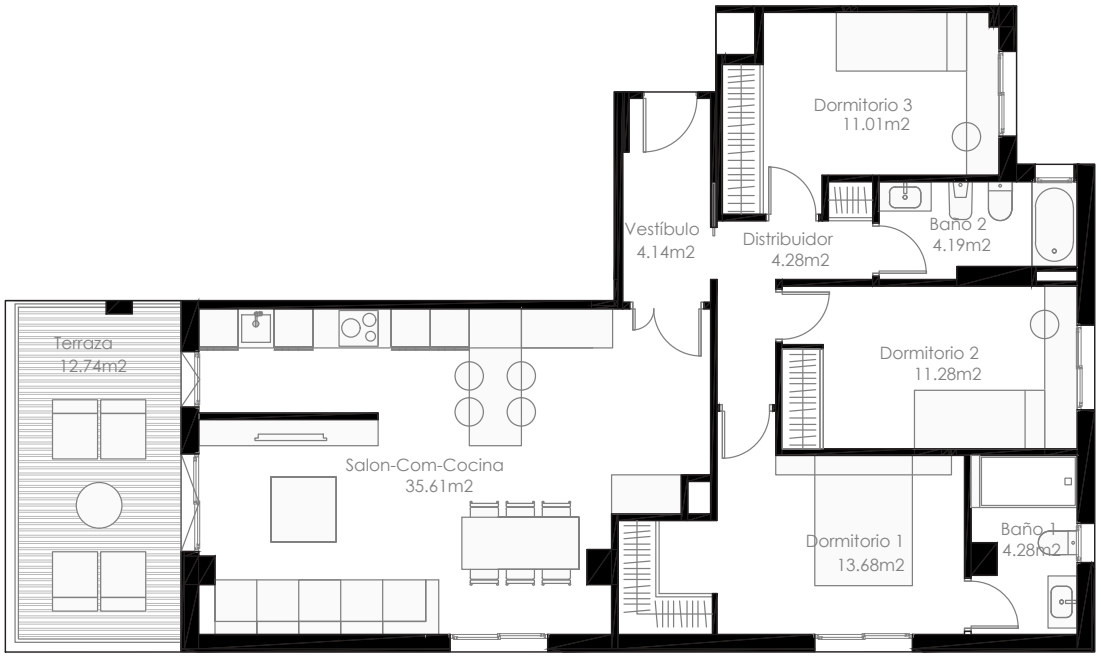




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P 2ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

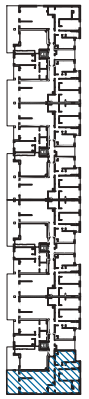
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	104,14 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	114,84 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,56 m²

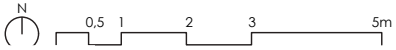
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,84 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	121,21 m²

PLANO GUIA

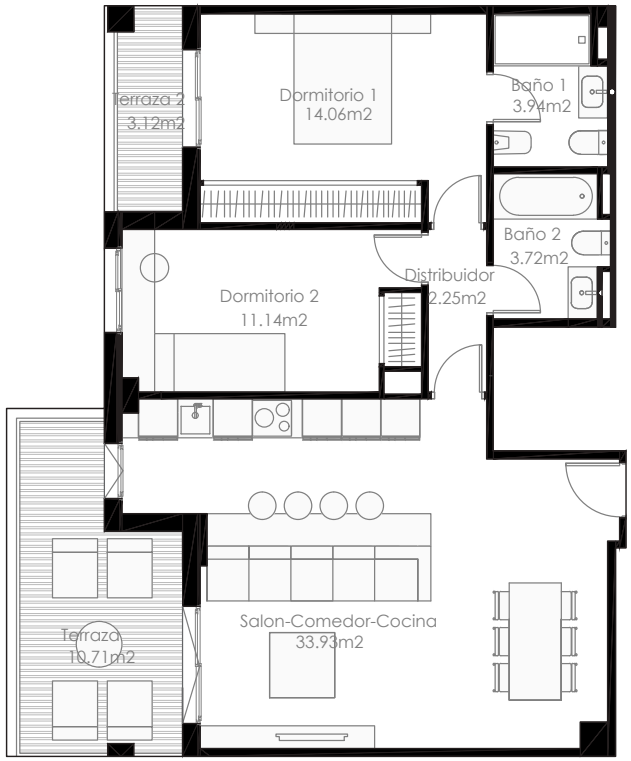




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P 2ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

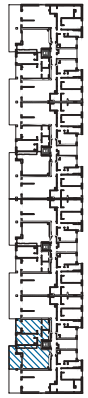
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,43 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,96 m^2

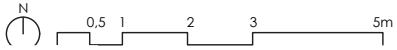
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

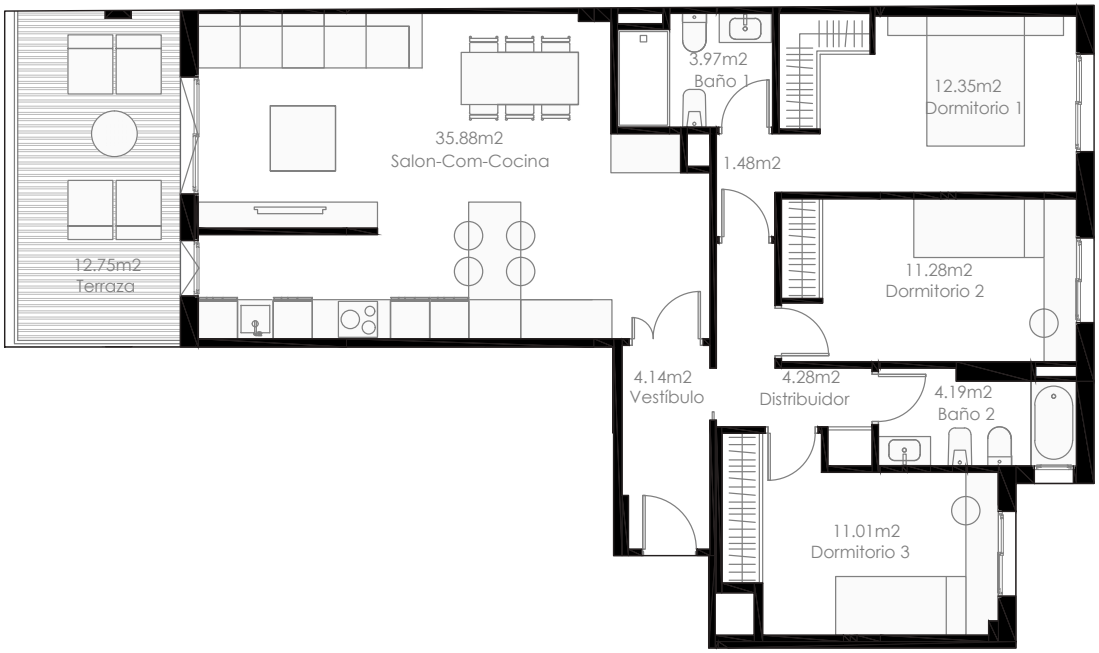




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P 2ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

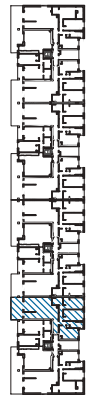
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

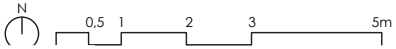
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,95 m^2

PLANO GUIA

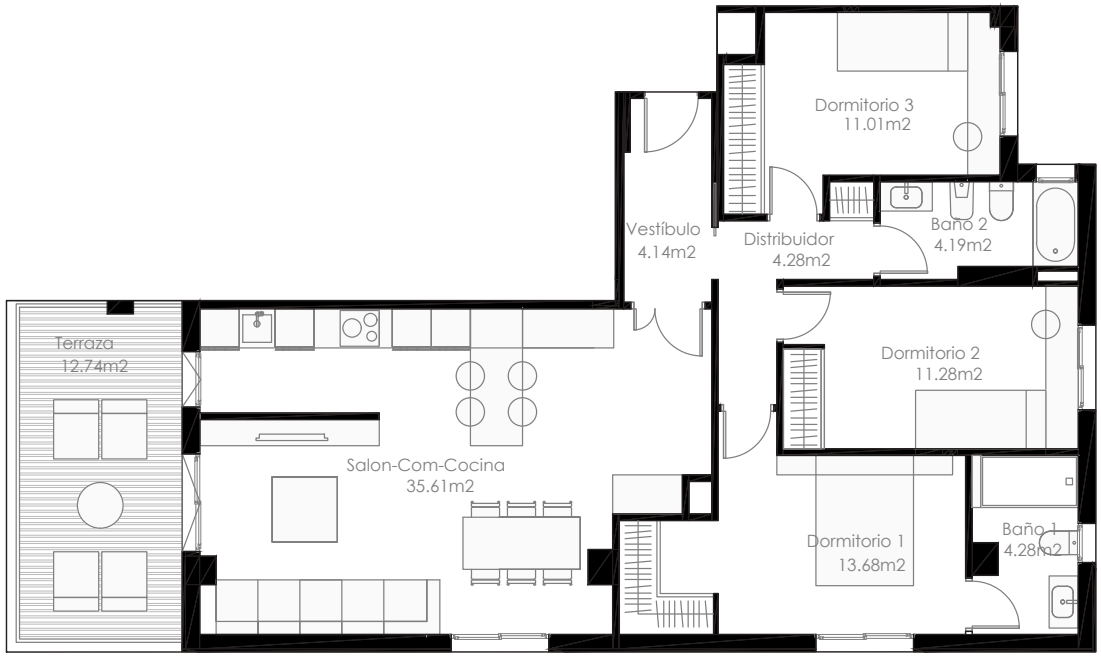




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P 3ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

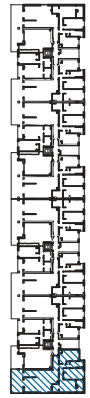
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	104,14 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	114,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,56 m^2

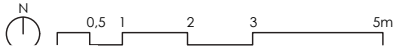
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	121,21 m^2

PLANO GUIA

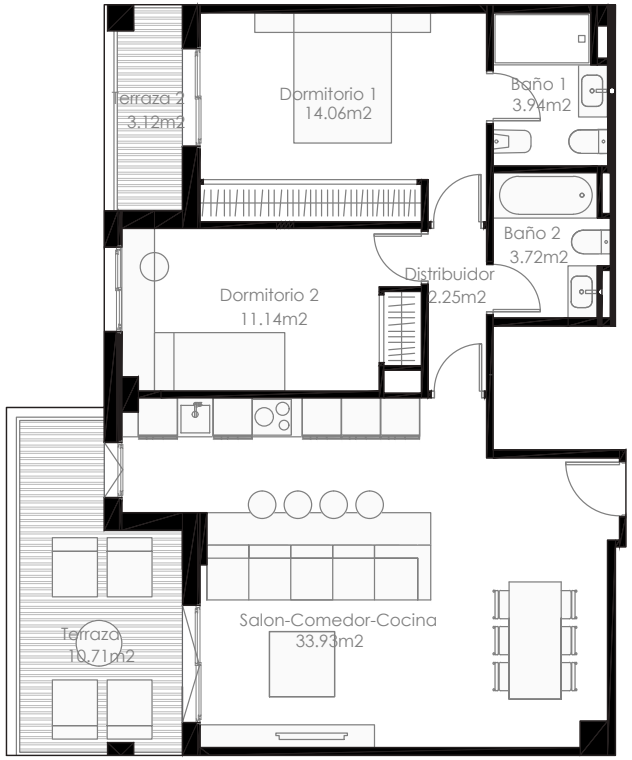




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P 3ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

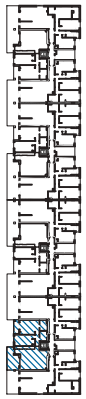
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,43 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,96 m^2

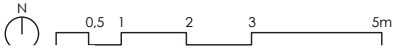
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

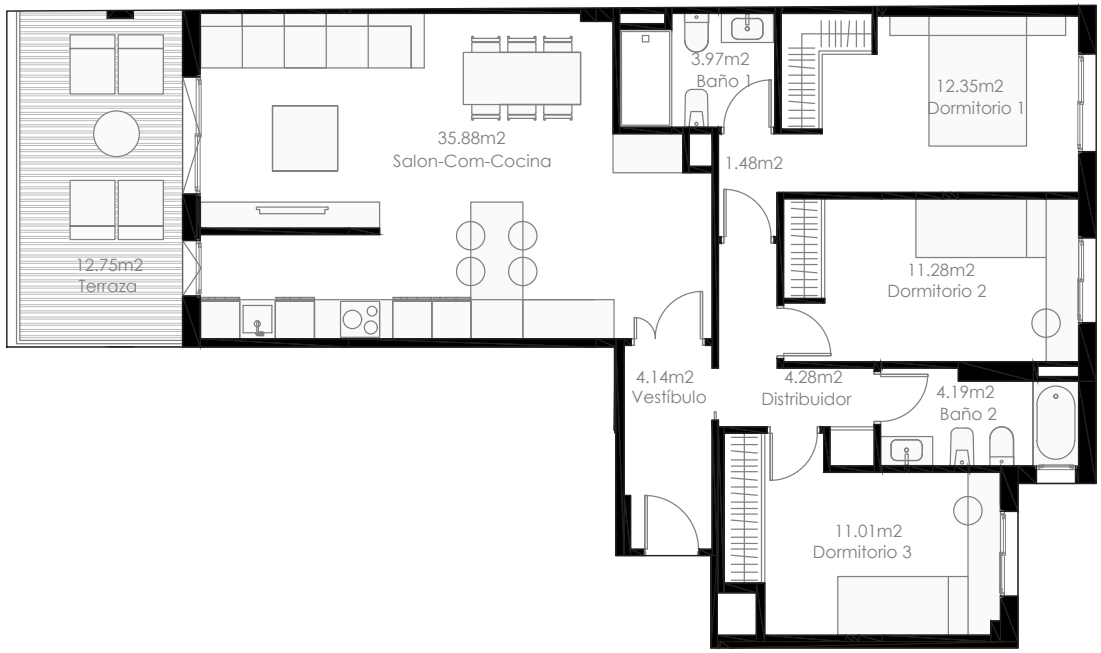




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P 3ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

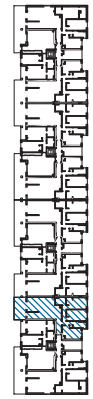
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

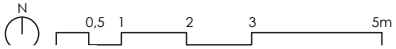
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,95 m^2

PLANO GUIA

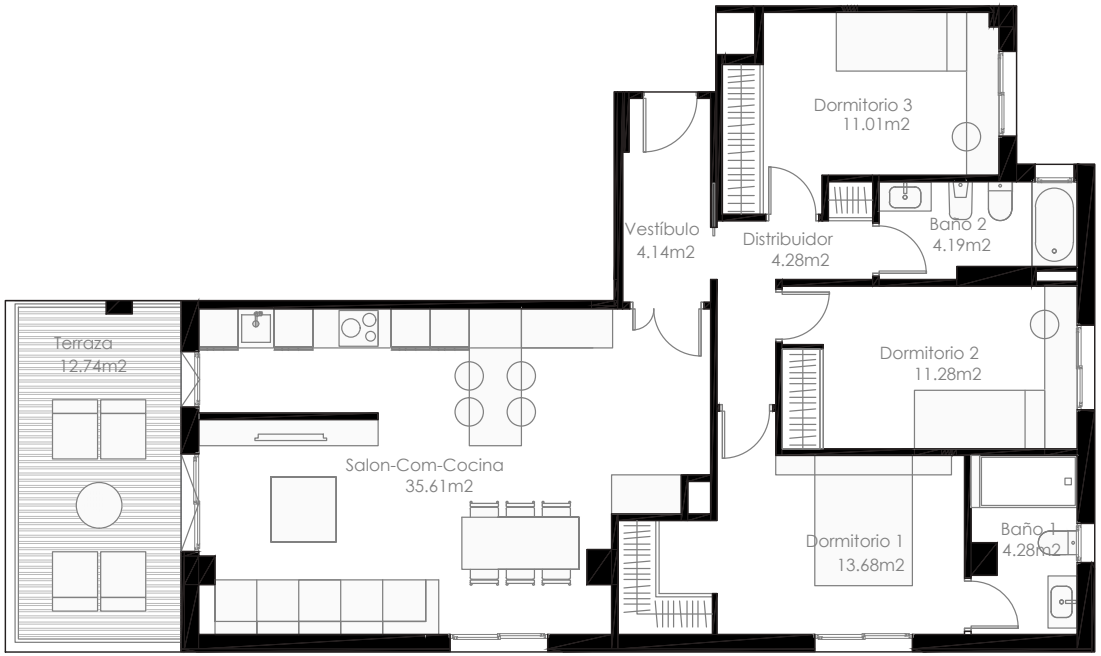




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P4ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

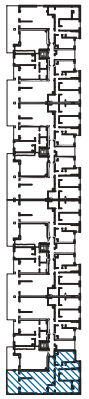
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	104,14 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	114,84 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,56 m²

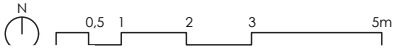
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,84 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	121,21 m²

PLANO GUIA

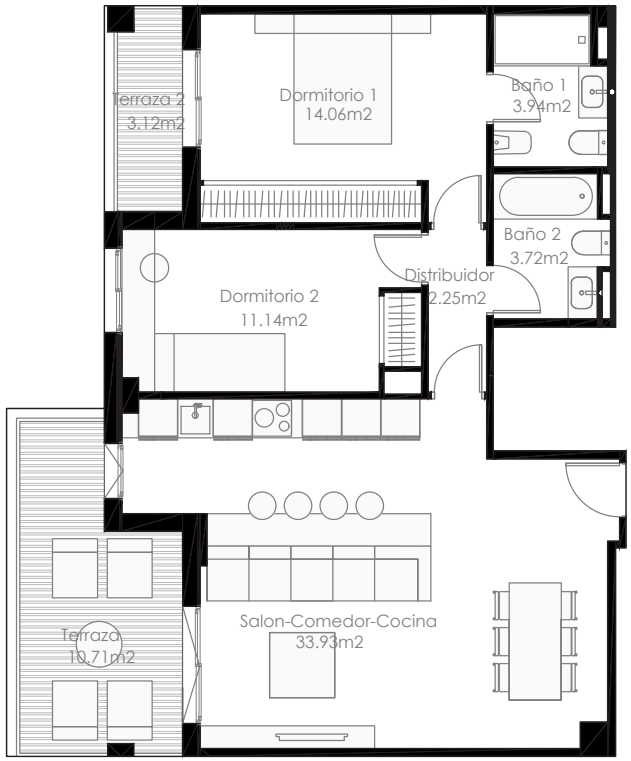




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P4ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

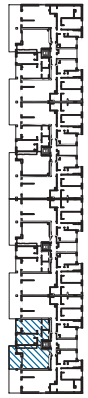
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,43 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,96 m^2

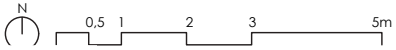
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

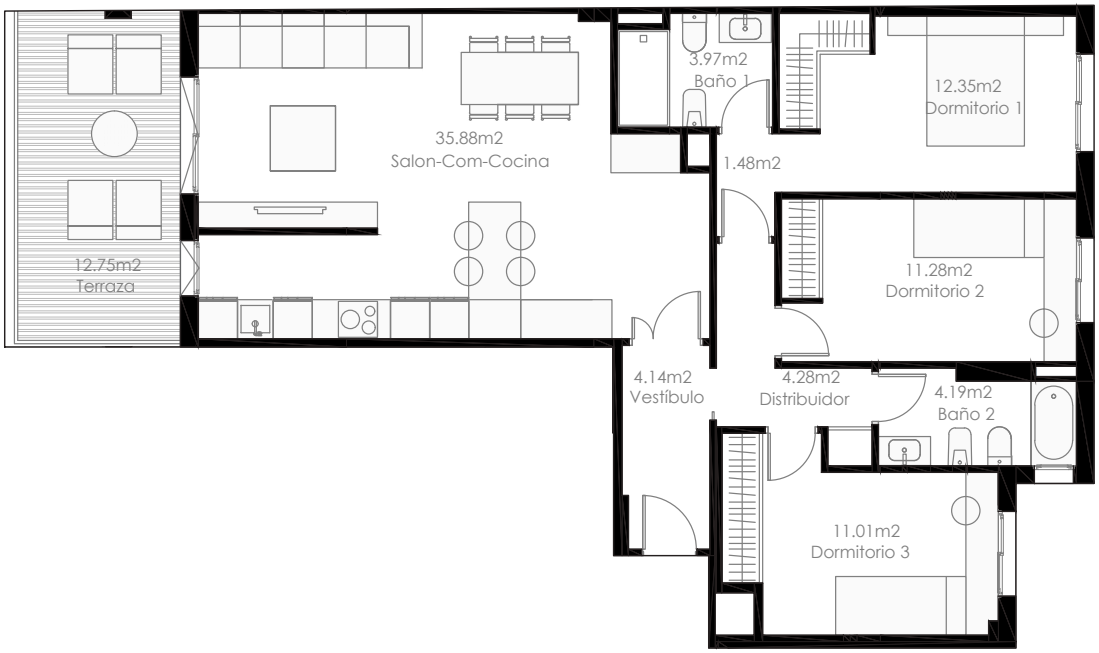




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P 4ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

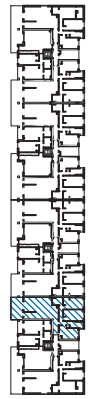
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

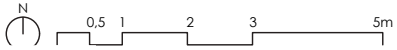
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,95 m^2

PLANO GUIA

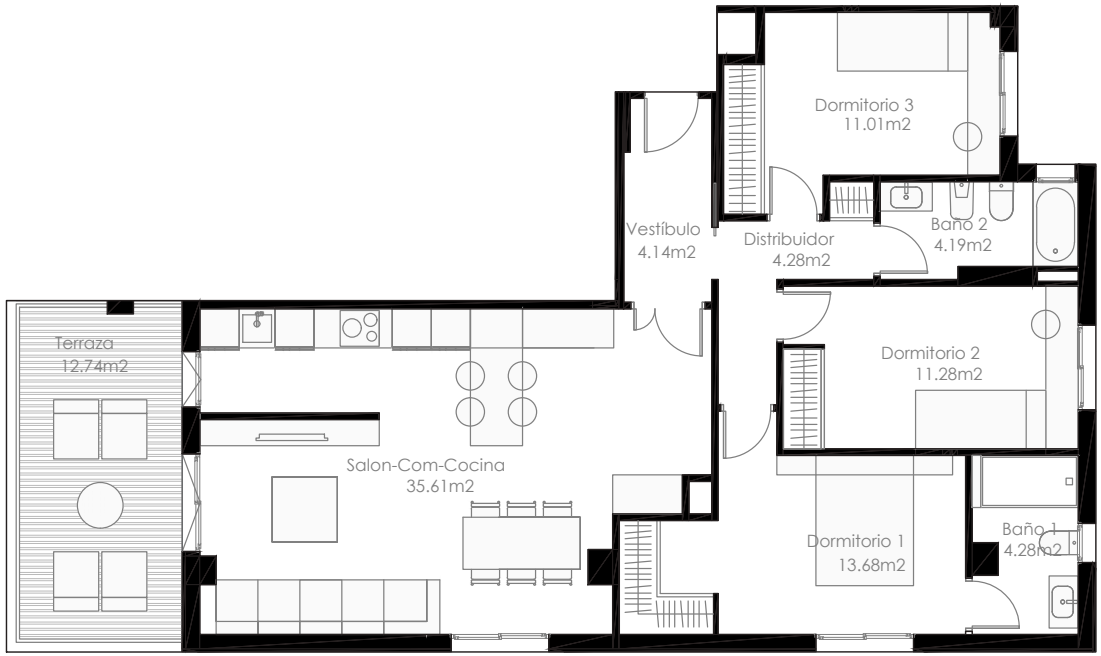




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P5ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

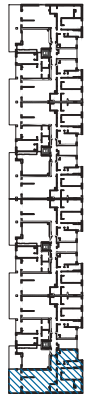
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	104,14 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	114,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,56 m^2

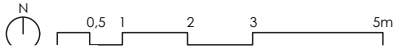
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	121,21 m^2

PLANO GUIA

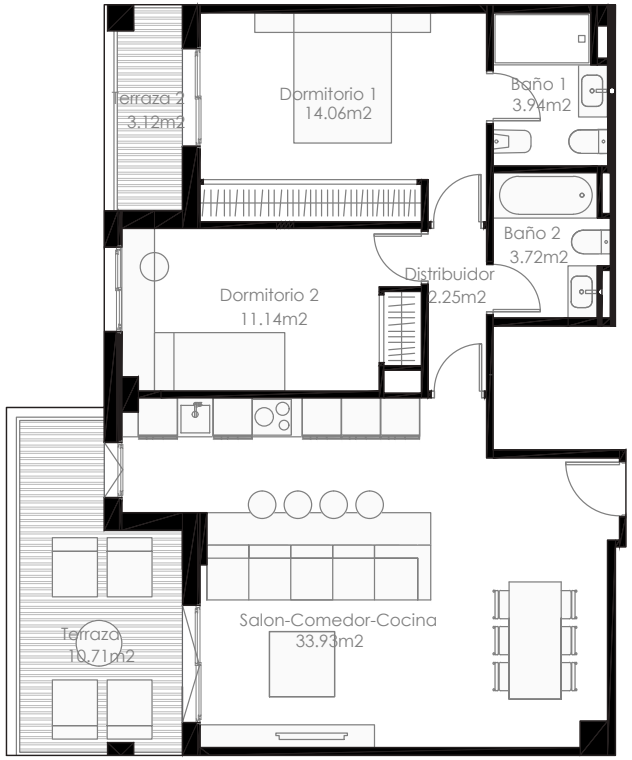




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P 5ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

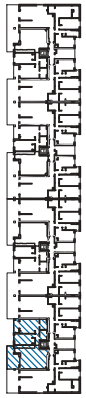
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,43 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,96 m^2

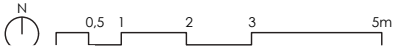
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

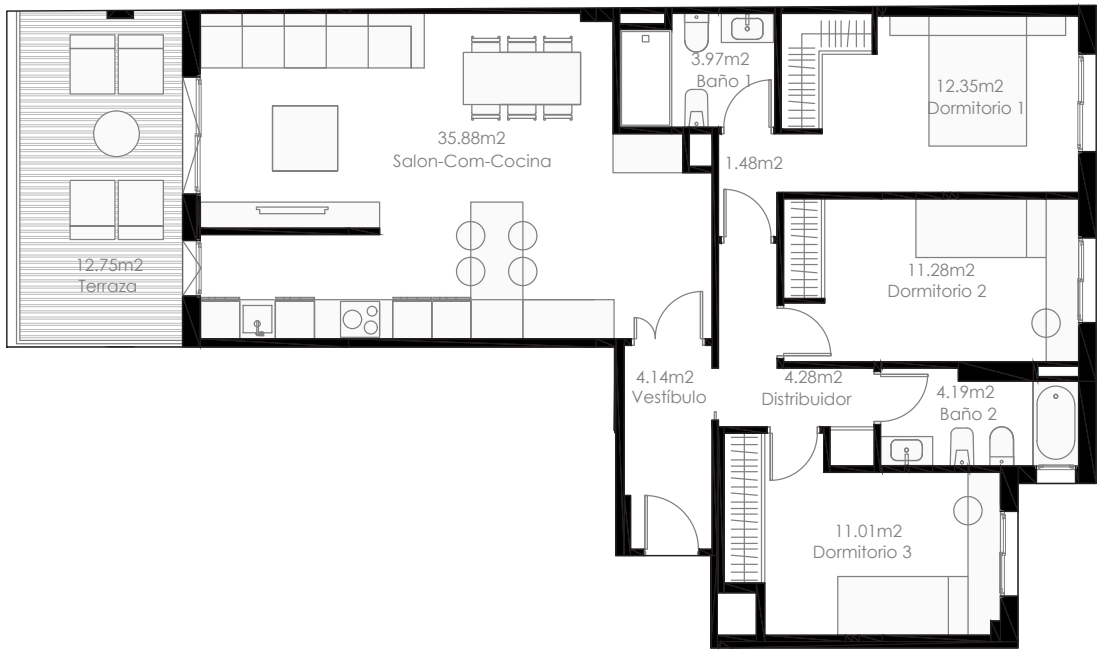




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P5ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

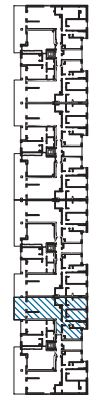
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

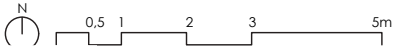
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,95 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P6ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

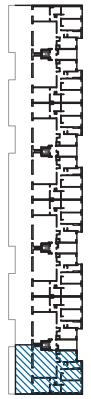
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	113,49 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	125,15 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	42,14 m²

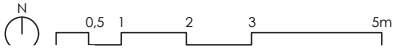
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	106,83 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	134,86 m²

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 1 - P6ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

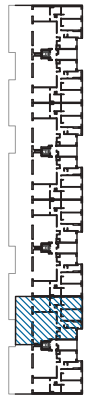
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	112,39 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	123,93 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	41,57 m^2

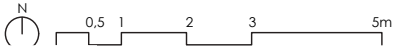
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	106,83 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	133,65 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - PB - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

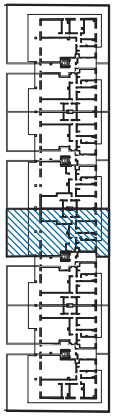
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	130,18 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	143,56 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	116,37 m²

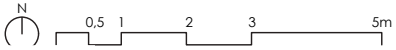
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	127,41 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	155,14 m²

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - PB - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

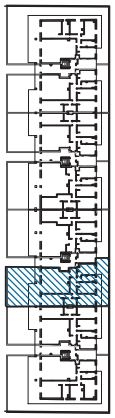
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	114,86 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	126,67 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	102,05 m²

*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	112,06 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	136,85 m²

PLANO GUIA



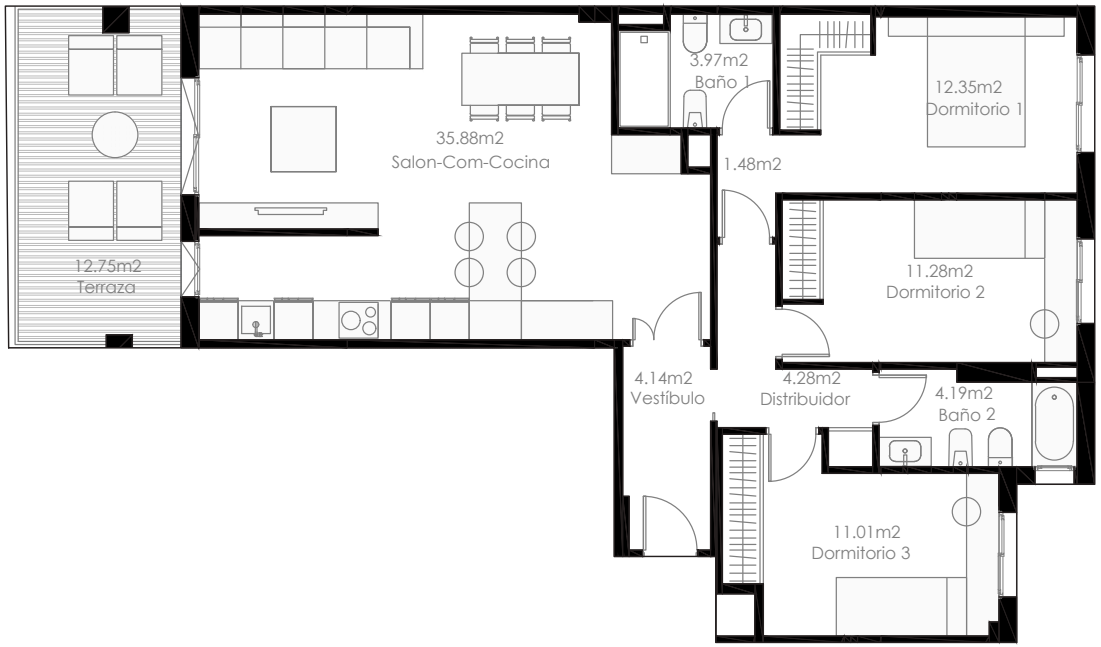
N

0,5 1 2 3 5m

ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P1ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

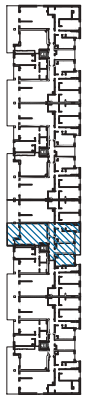
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

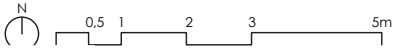
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

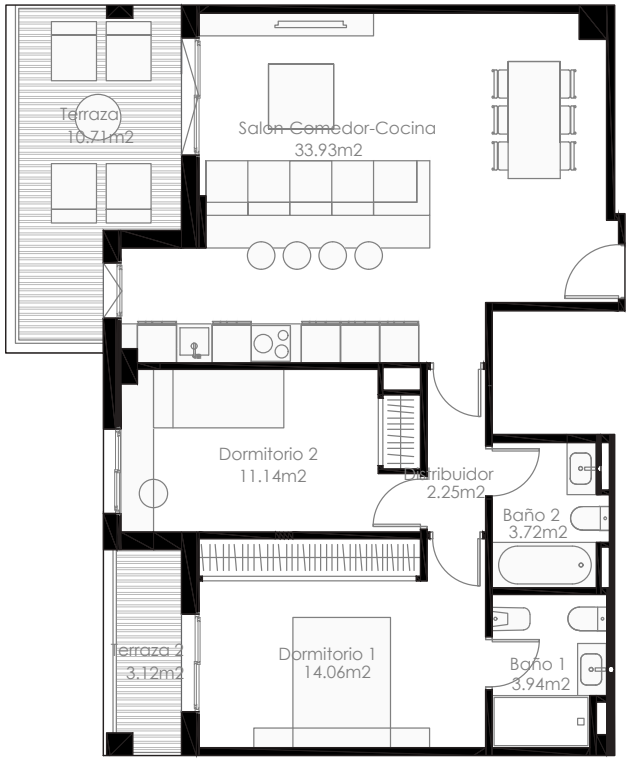




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P 1ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

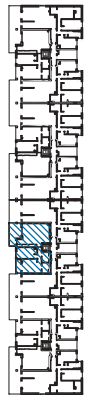
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,44 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,97 m^2

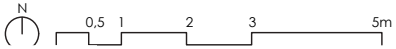
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

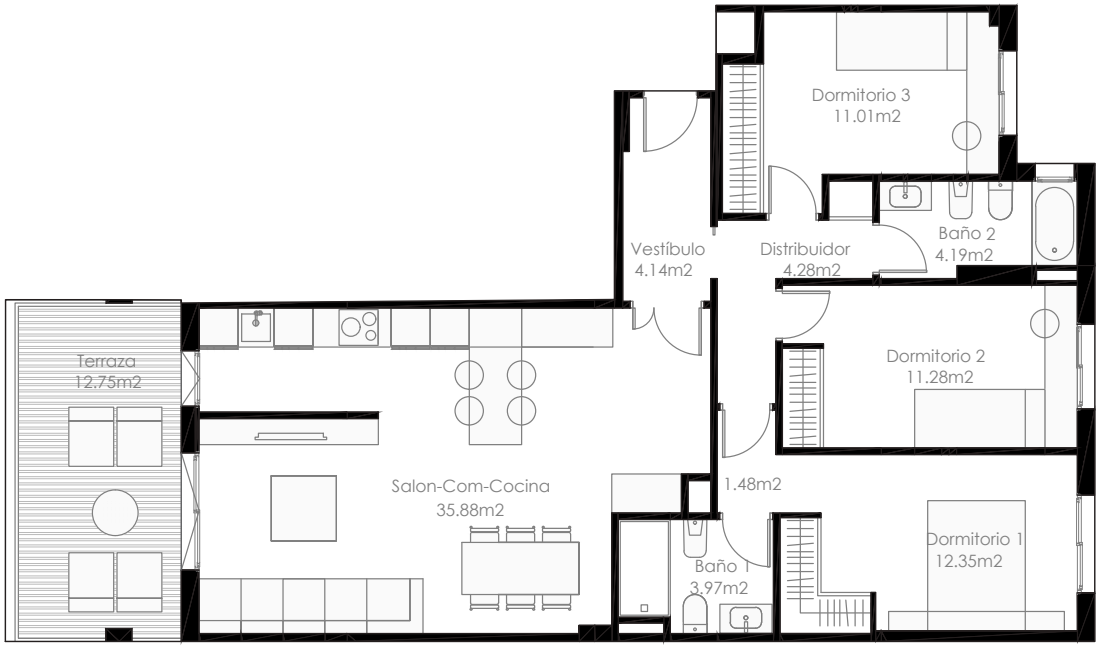




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P1ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

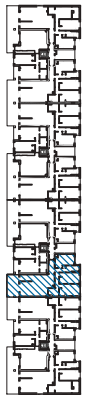
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

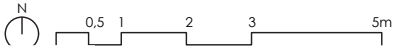
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

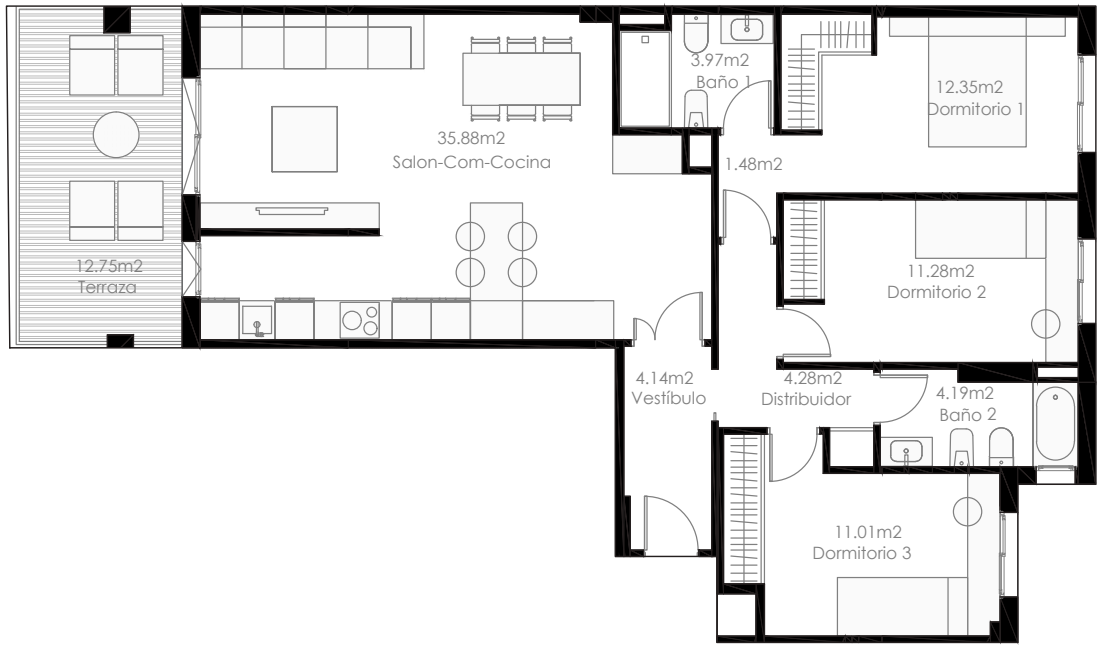




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P 2ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

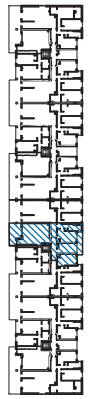
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

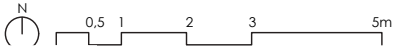
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

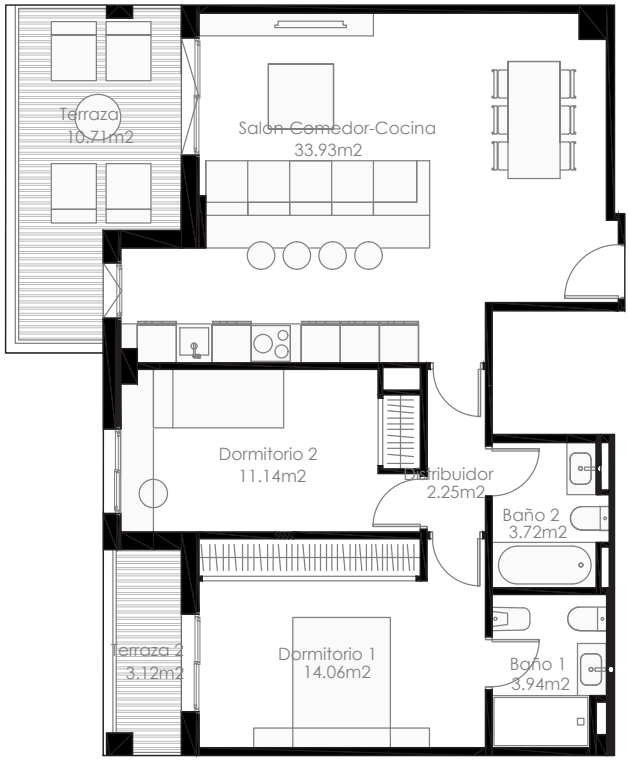




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2-P2ª-B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

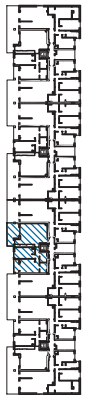
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,44 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,97 m^2

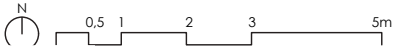
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

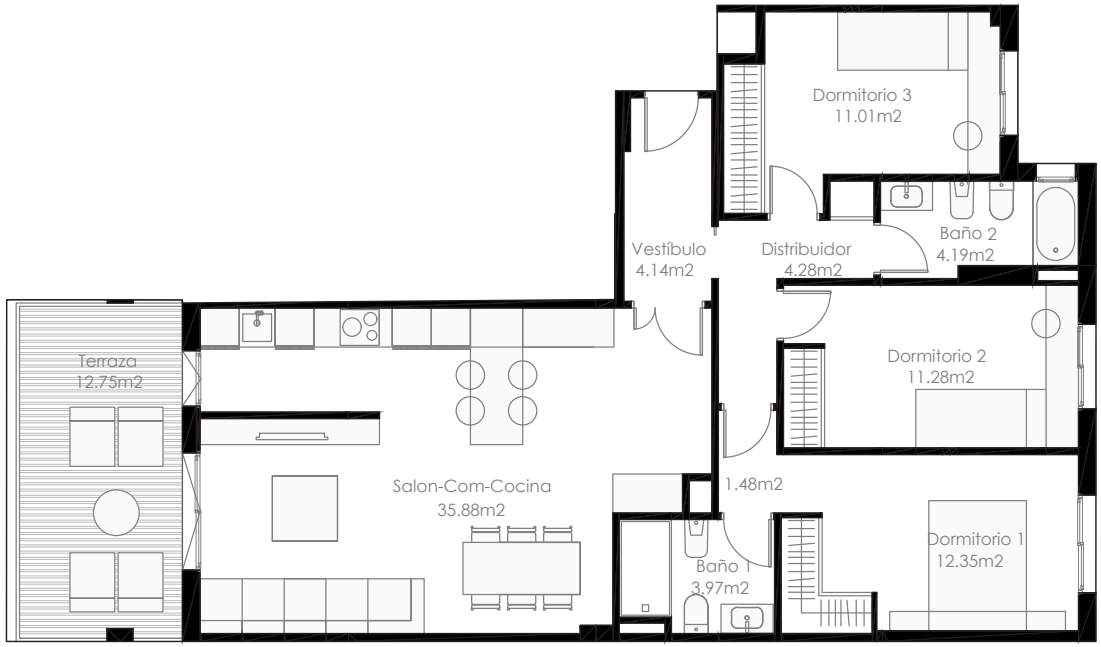




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2-P2ª-C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

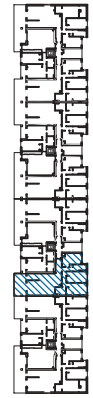
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

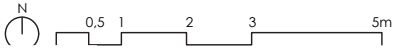
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

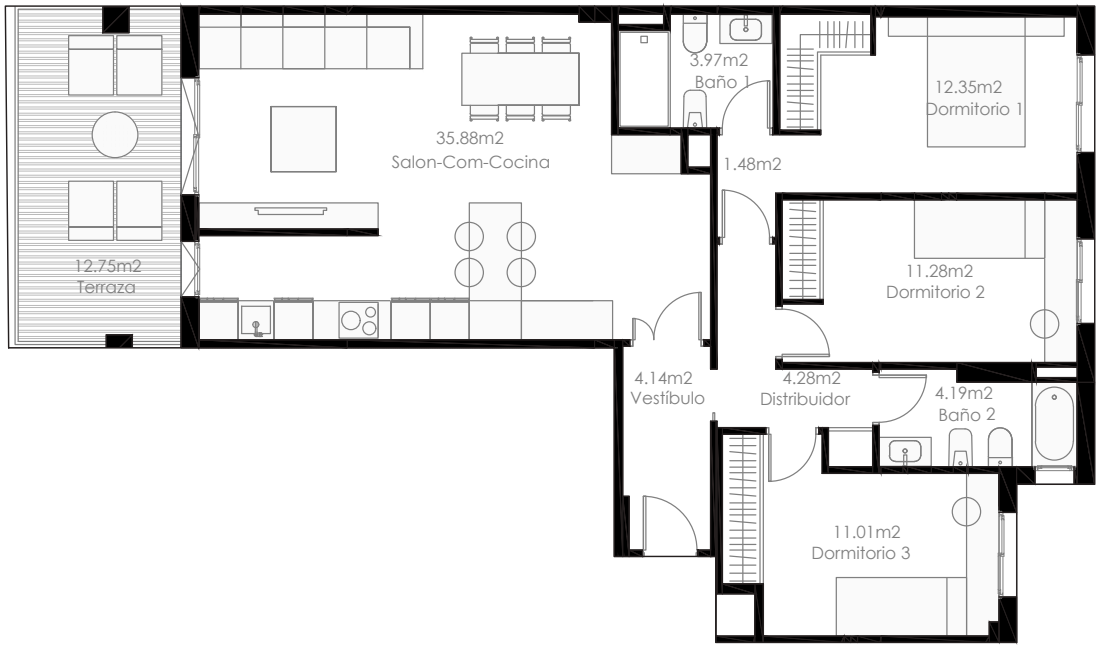




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P3ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

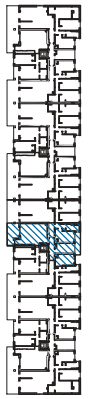
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

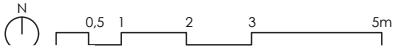
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

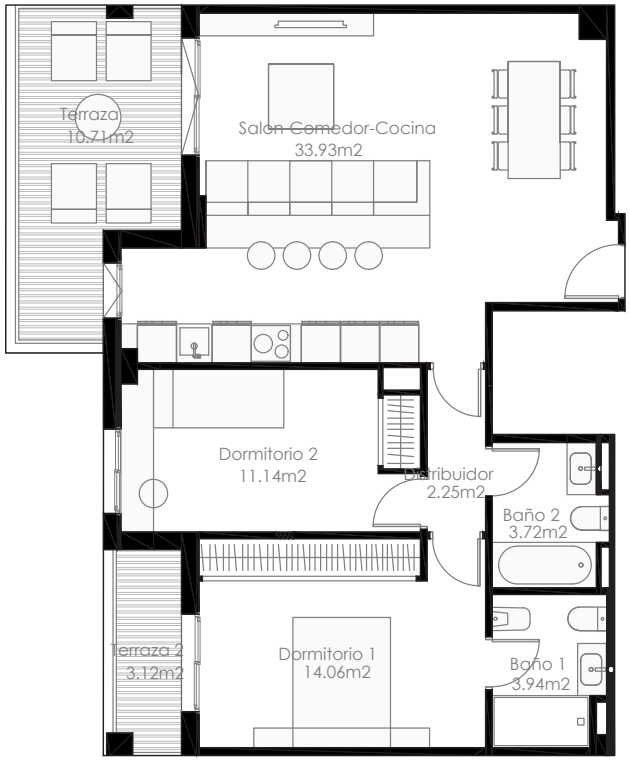




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P3ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

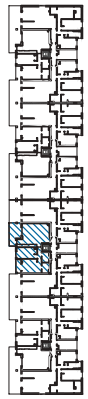
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,44 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,97 m^2

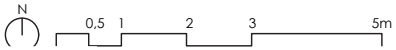
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

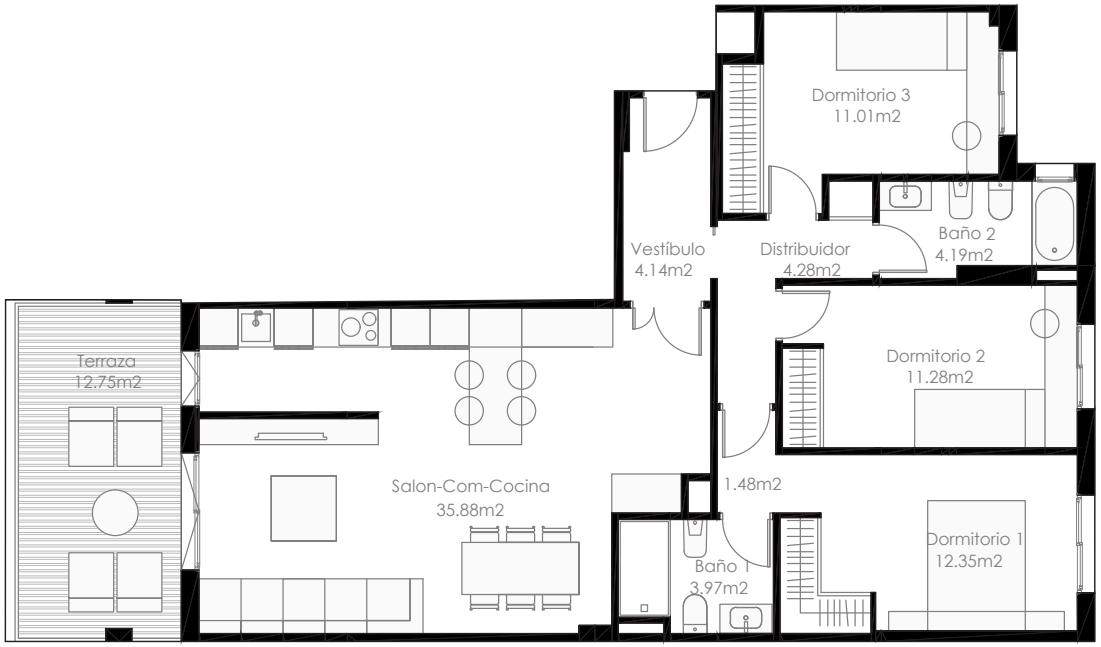




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P 3ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

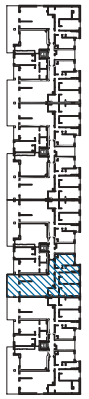
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

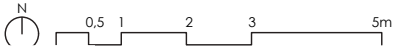
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

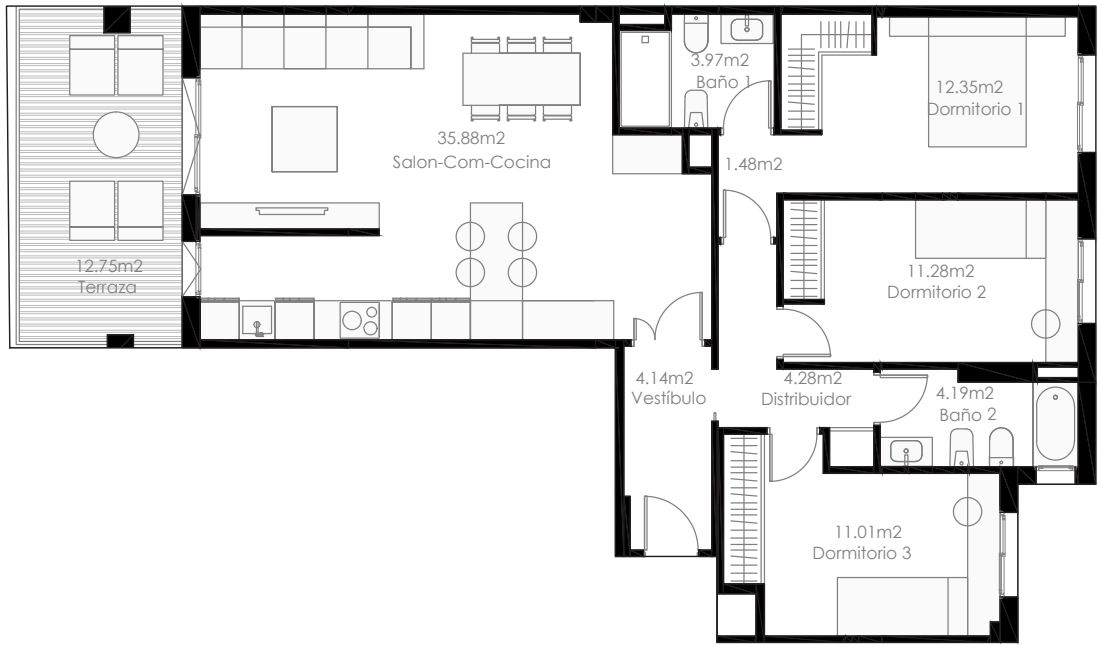




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P 4ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

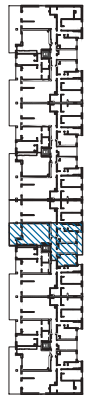
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

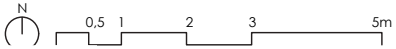
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

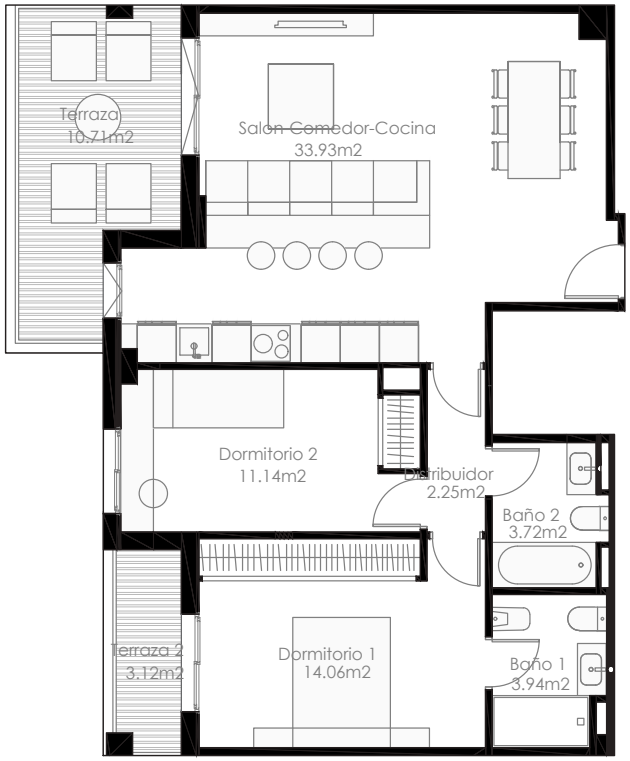




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2-P4ª-B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

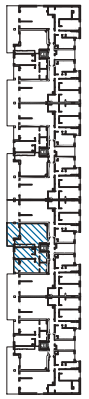
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,44 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,97 m^2

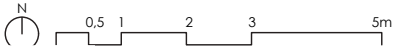
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

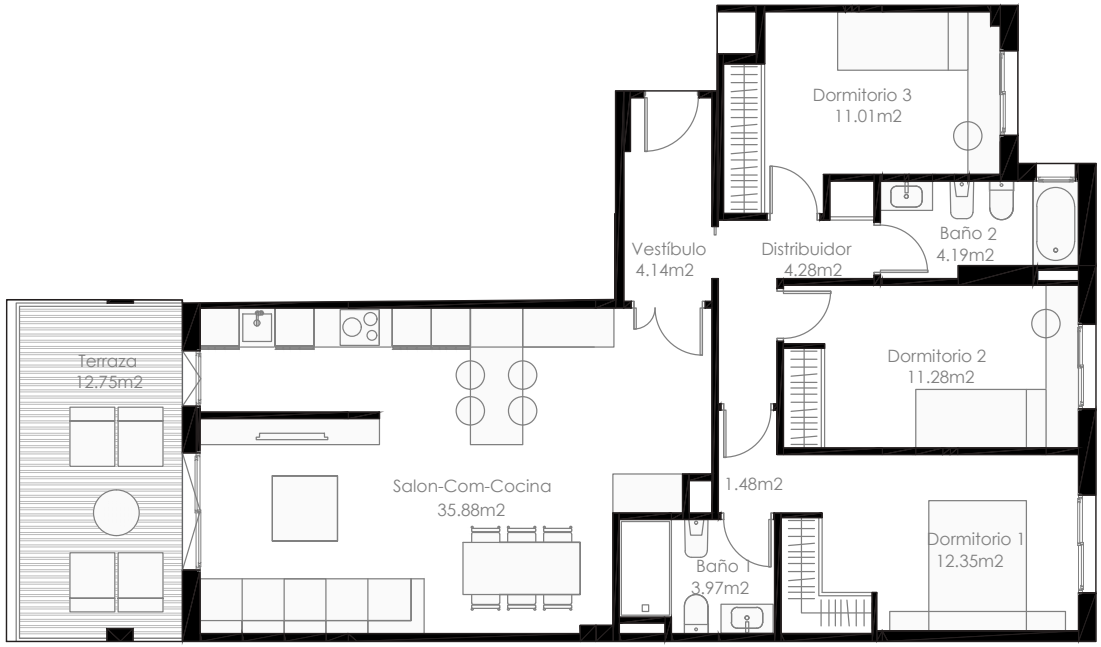




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P 4ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

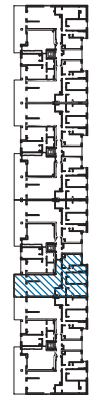
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

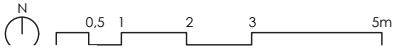
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

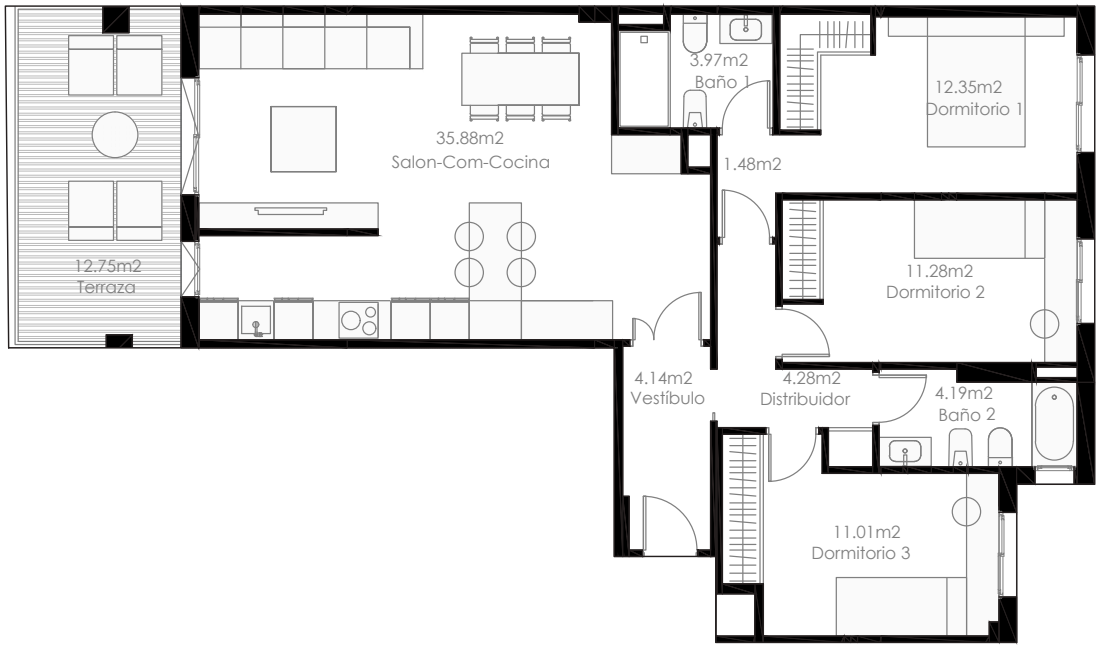




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P5ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

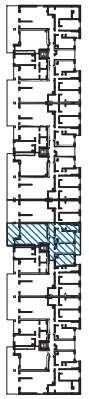
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

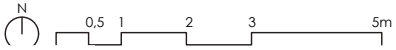
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

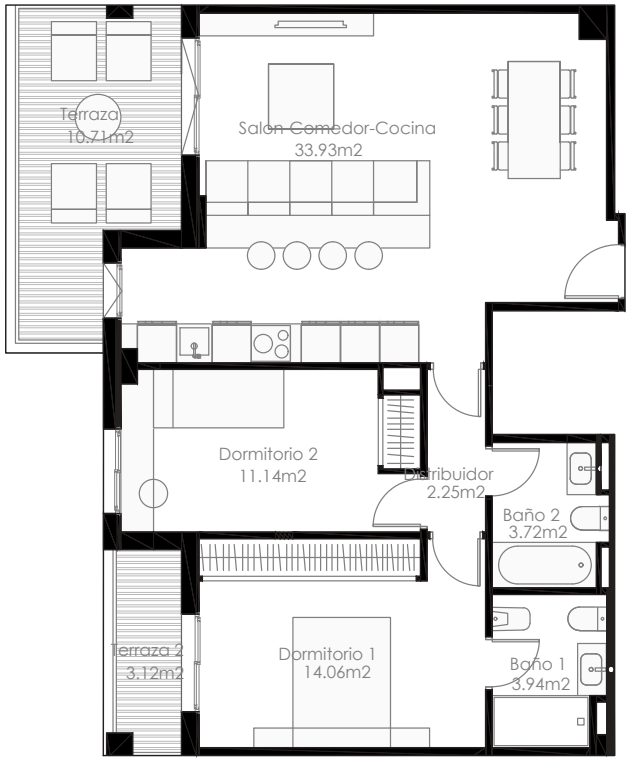




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P5ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

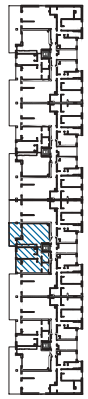
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,44 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,97 m^2

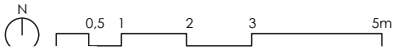
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

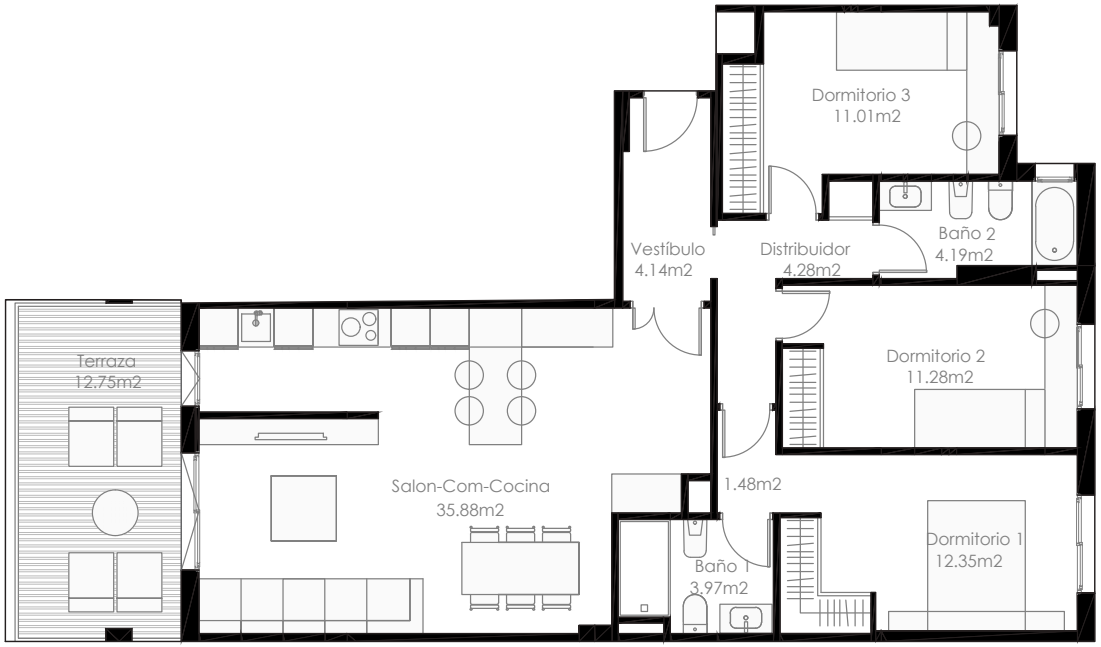




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P5ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

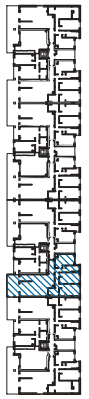
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

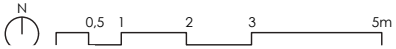
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P6ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

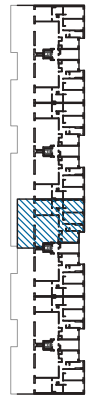
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	111,79 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	123,28 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	41,57 m^2

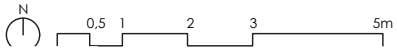
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	106,83 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	132,99 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 2 - P 6ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

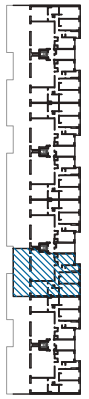
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	112,39 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	123,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	41,57 m^2

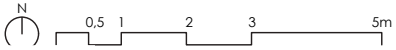
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	106,83 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	133,65 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - PB - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

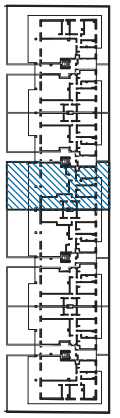
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	130,18 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	143,56 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	116,37 m^2

*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	127,41 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	155,14 m^2

PLANO GUIA



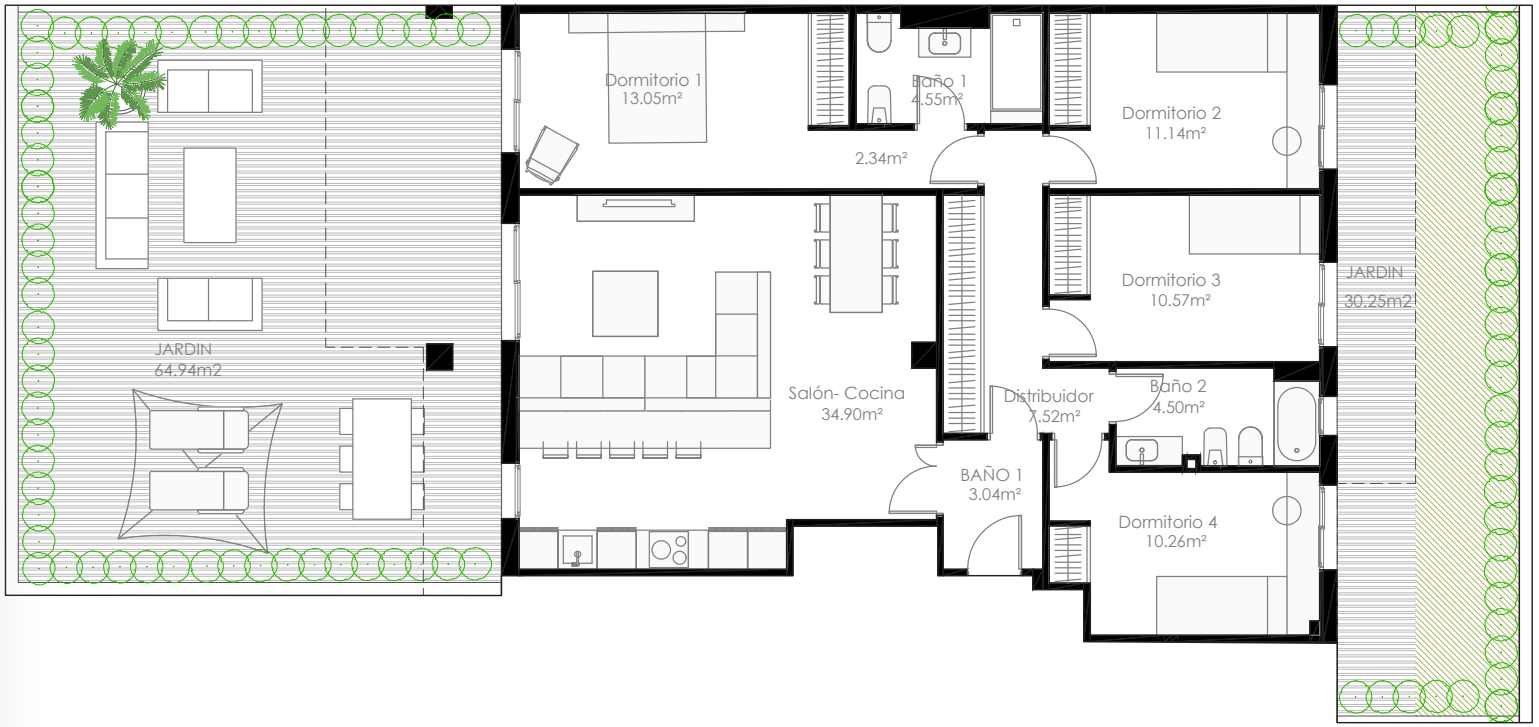
N

0,5 1 2 3 5m

ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - PB - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

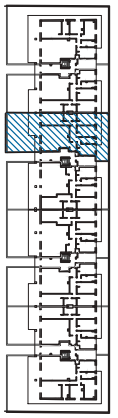
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	114,86 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	126,67 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	102,05 m²

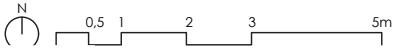
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	112,06 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	136,85 m²

PLANO GUIA

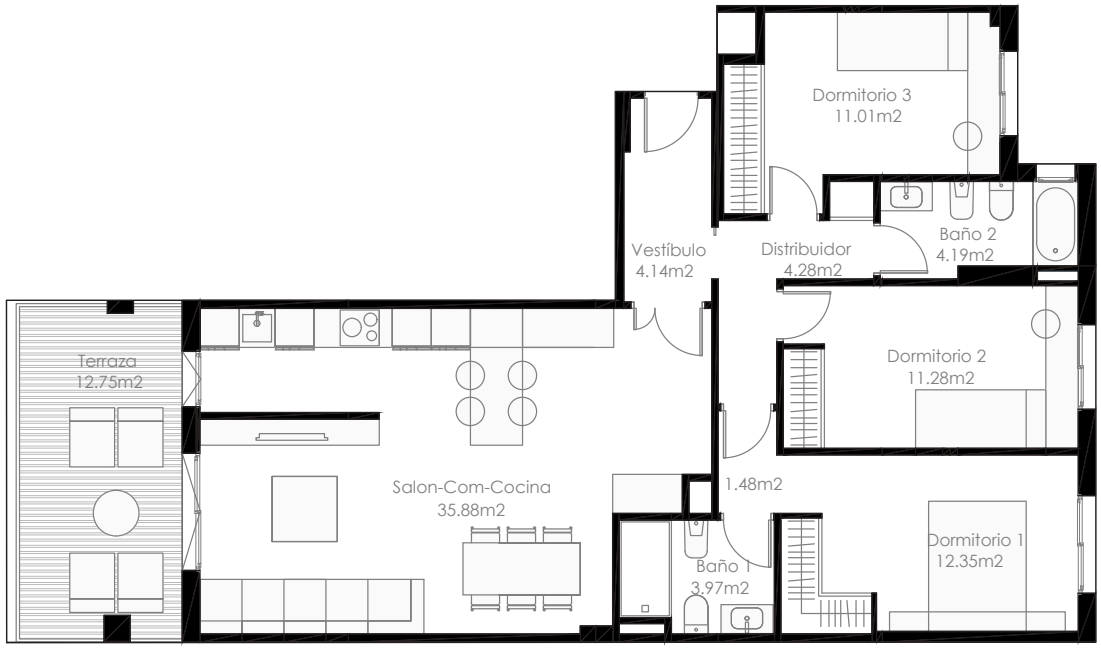




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P1ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

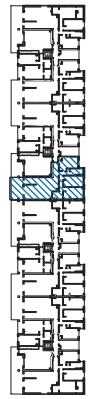
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

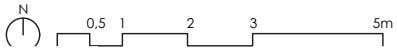
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

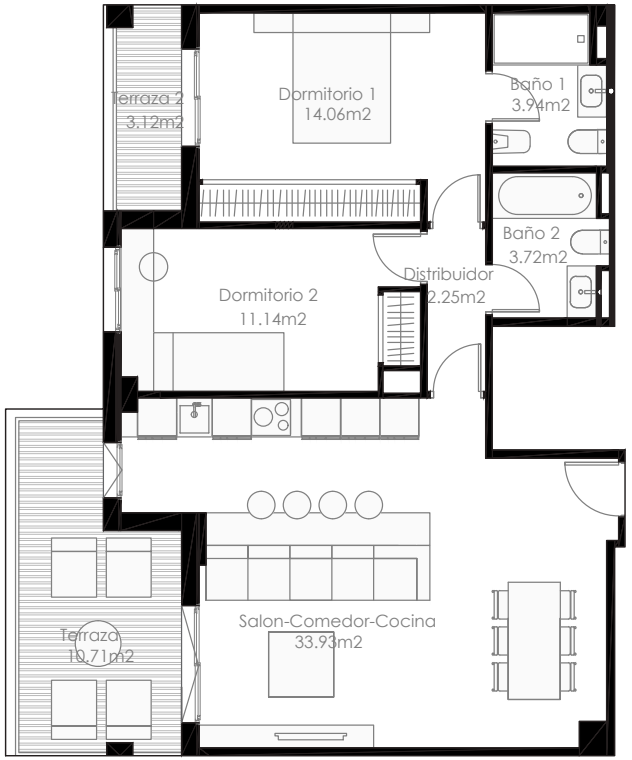




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3-P1ª-B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

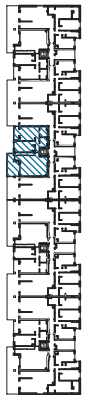
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,44 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,97 m^2

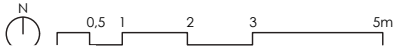
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

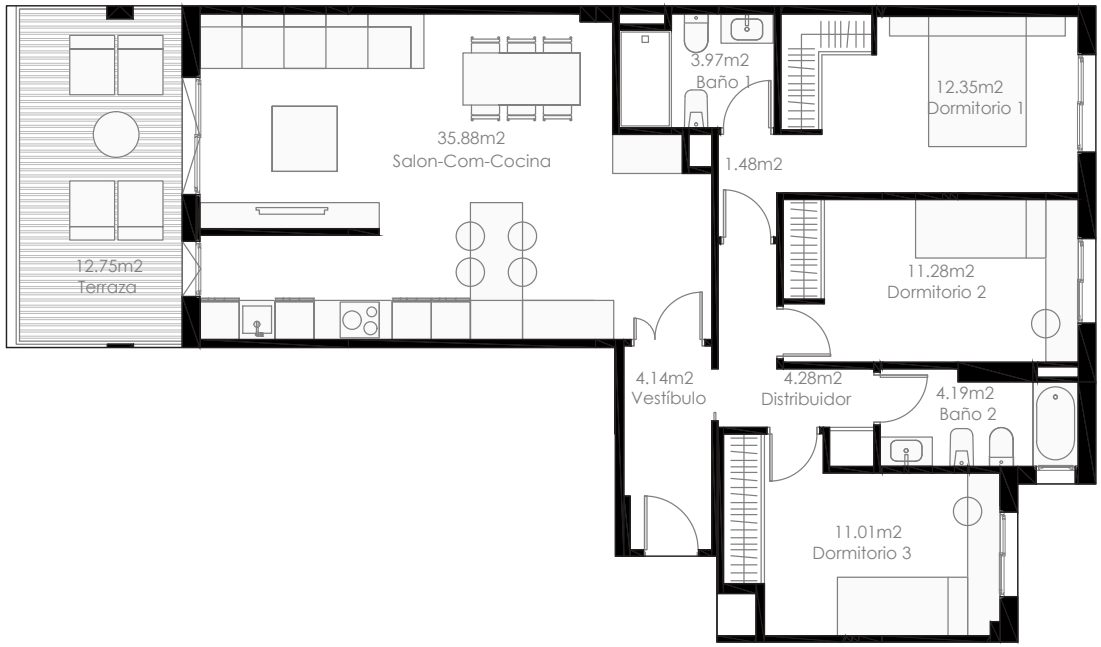




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P1ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

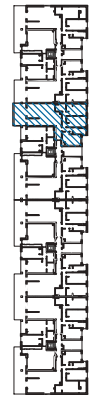
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

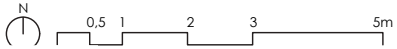
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

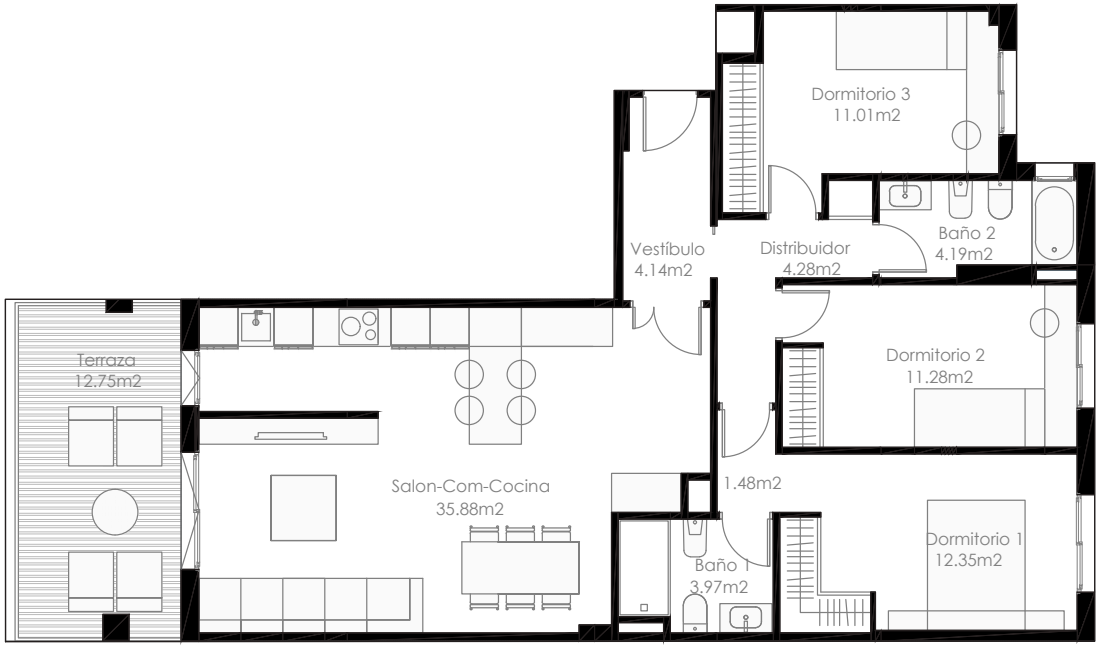




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P 2ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

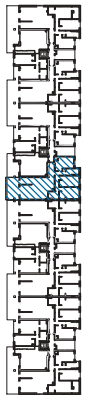
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

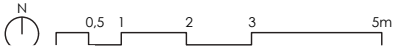
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

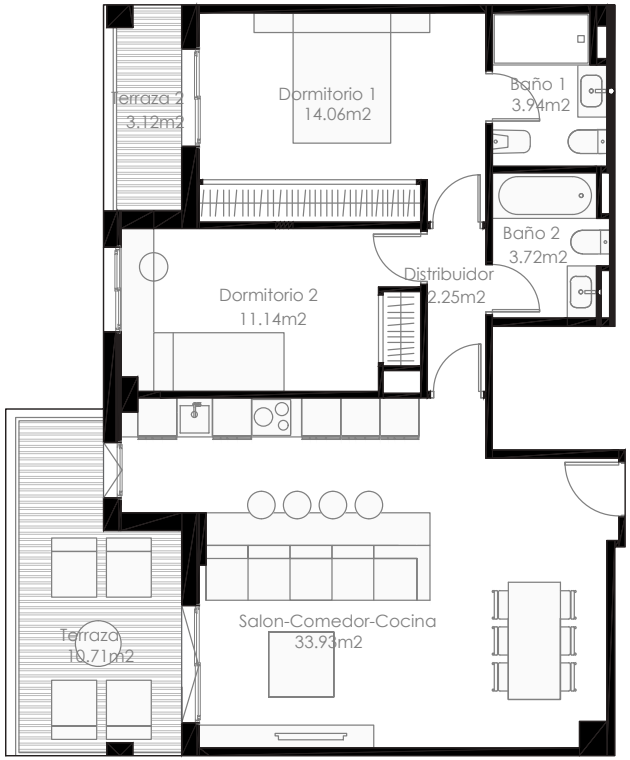




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P 2ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

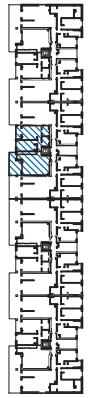
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,44 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,97 m^2

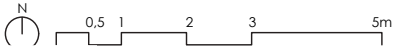
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

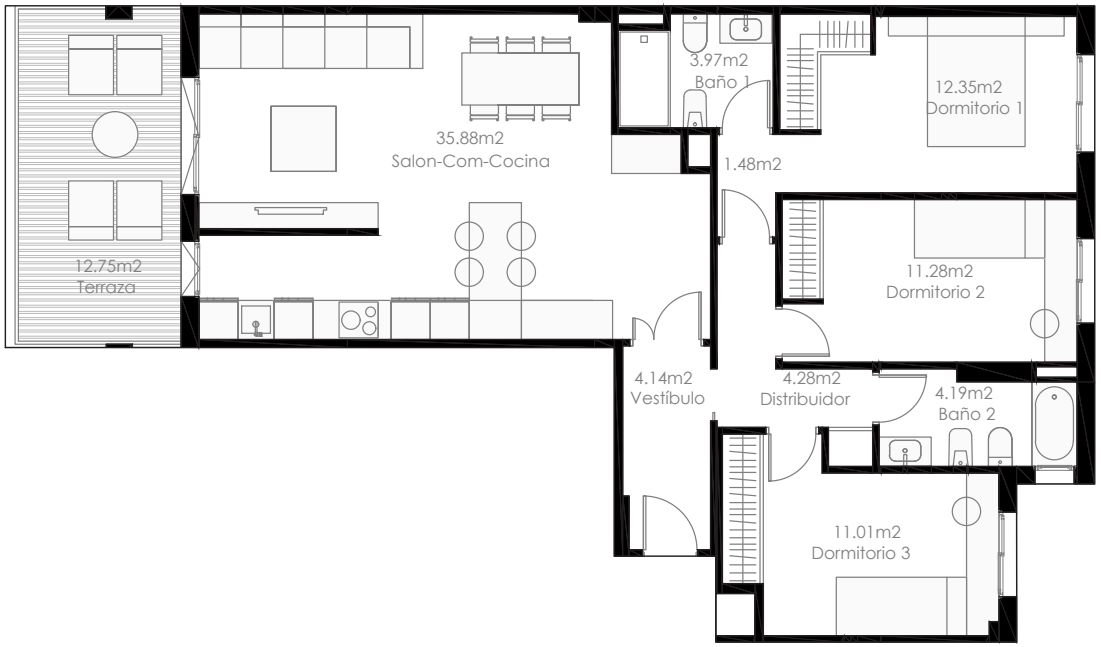




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P 2ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

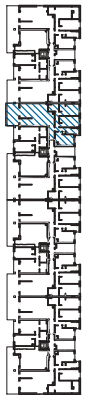
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

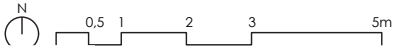
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

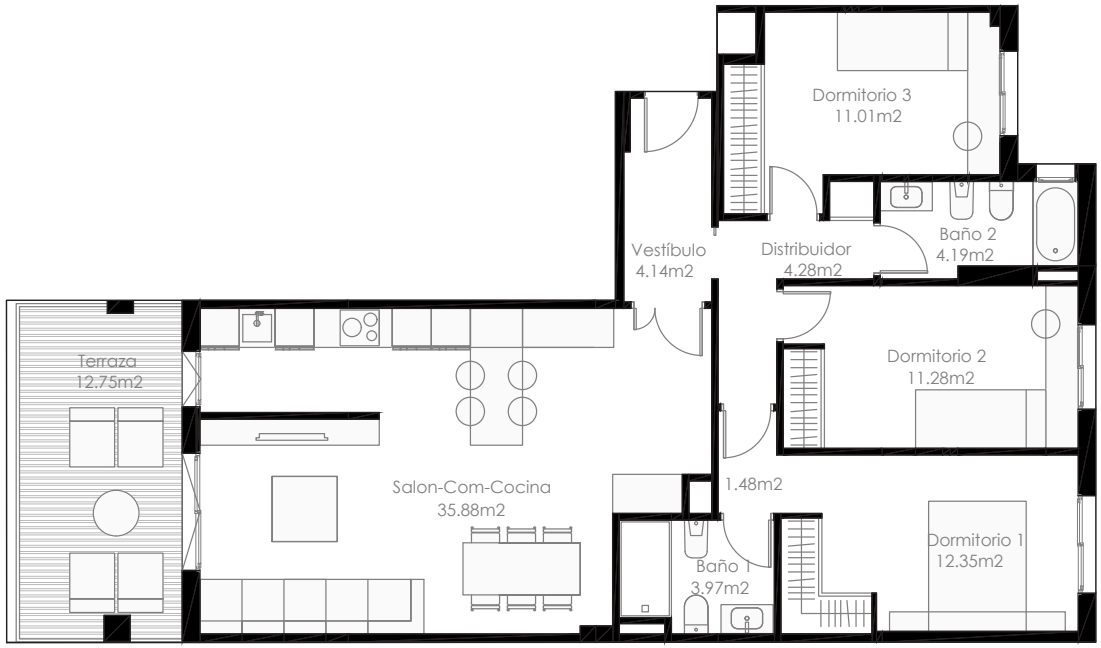




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P 3ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

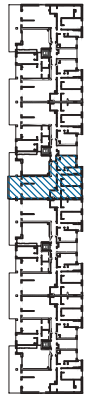
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

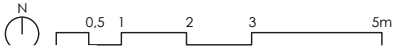
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

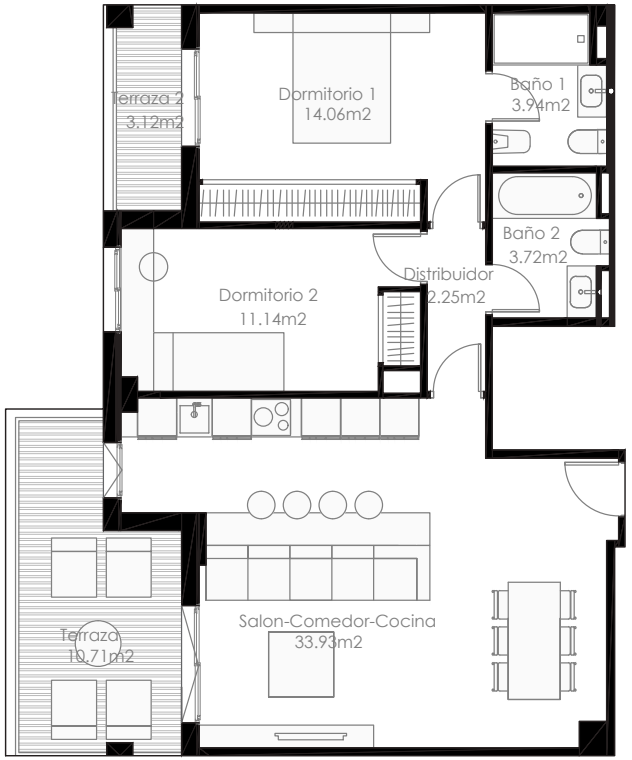




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3-P3ª-B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

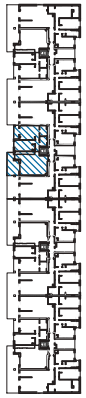
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,44 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,97 m^2

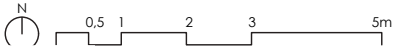
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

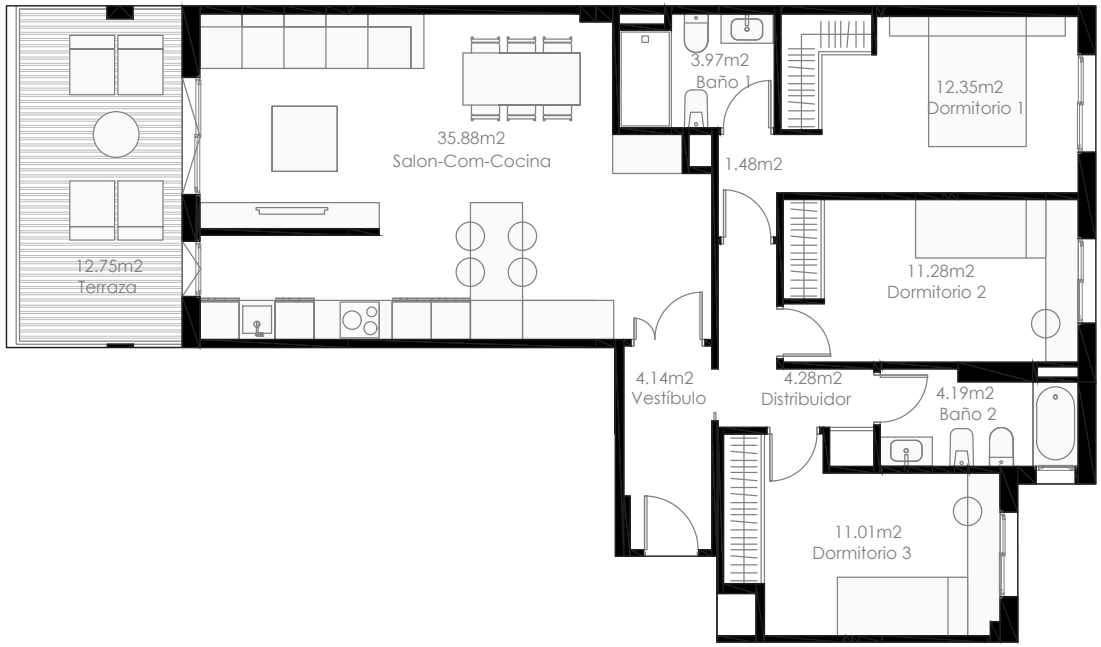




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P 3ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

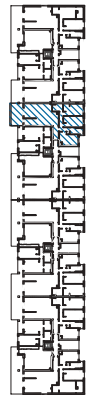
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

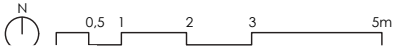
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

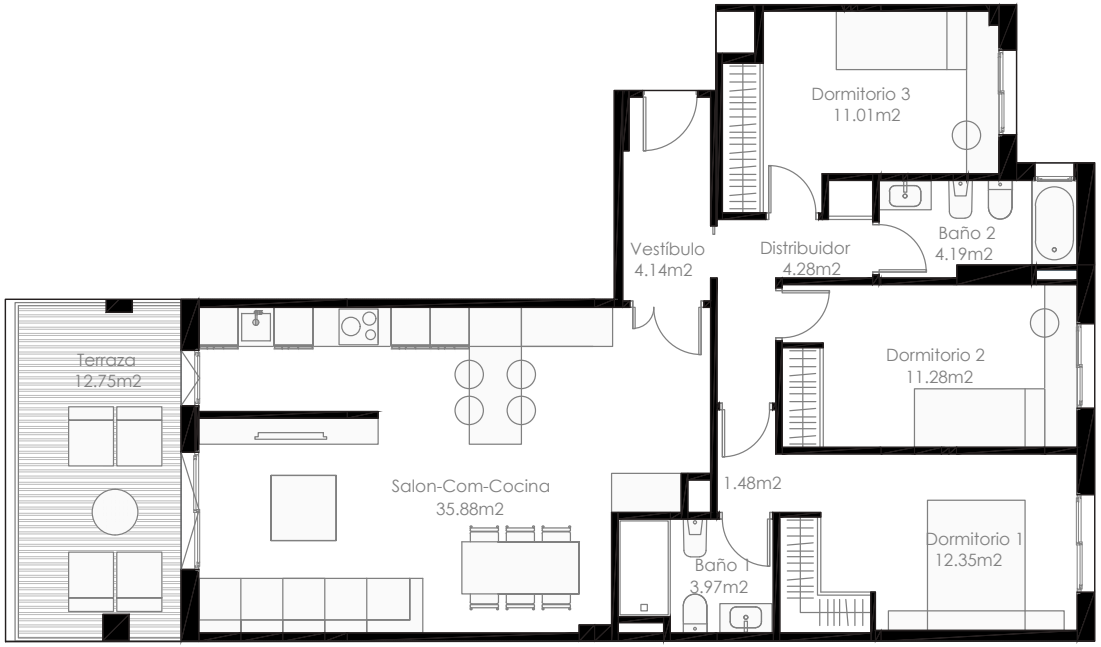




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P 4ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

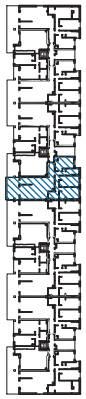
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

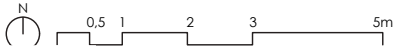
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

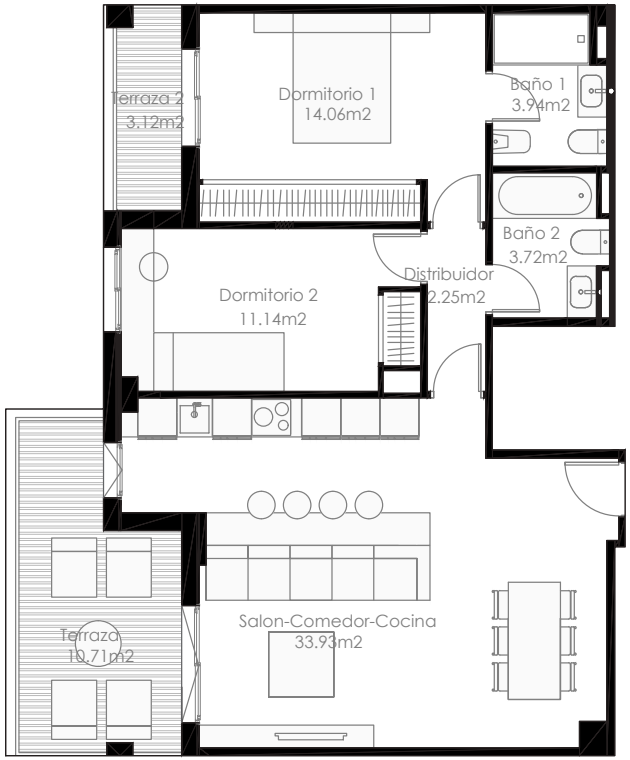




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P4ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

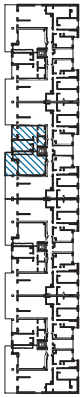
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,44 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,97 m^2

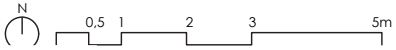
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

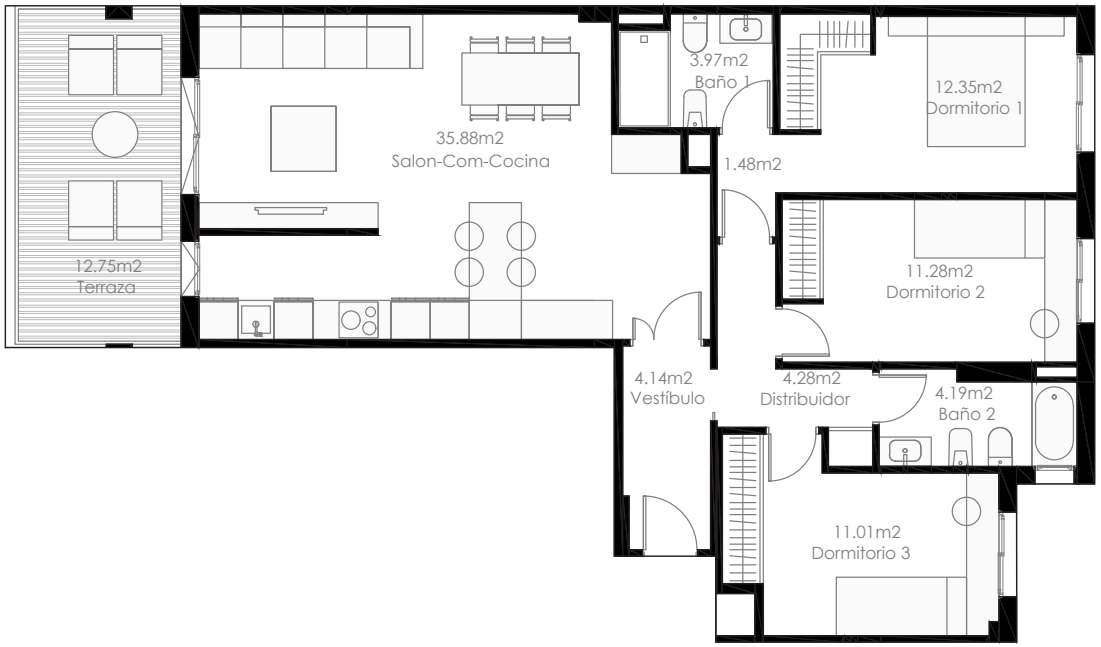




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P4ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

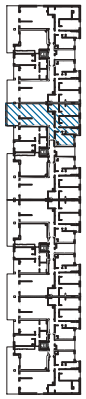
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

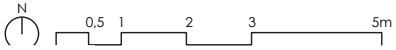
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

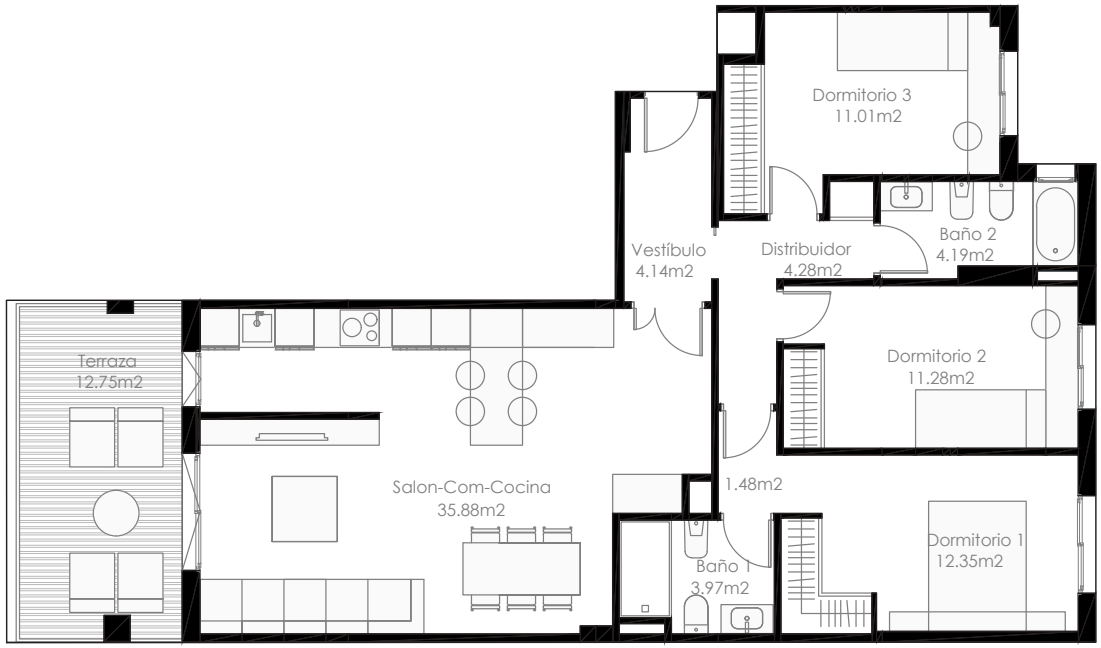




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P5ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

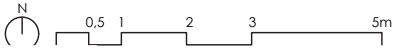
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA

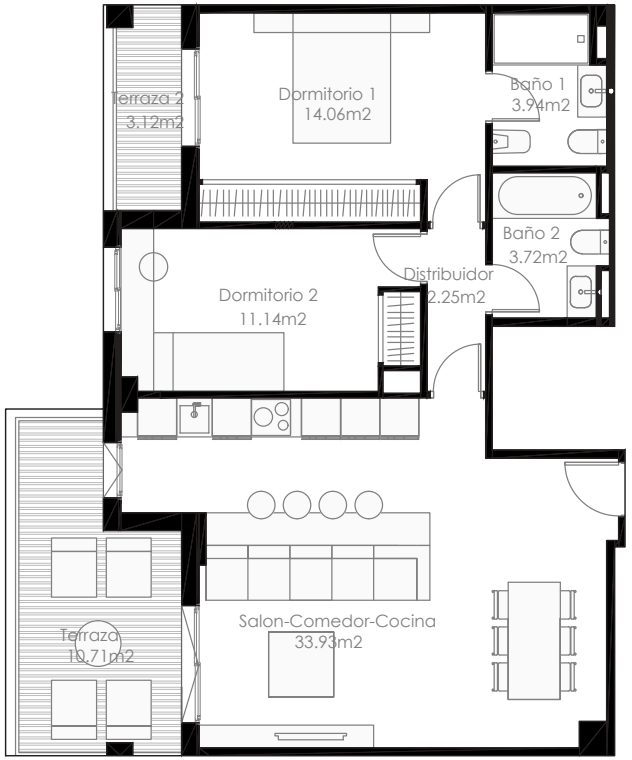




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P 5ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

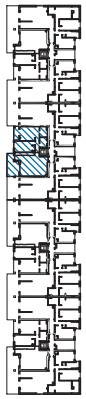
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,44 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,97 m^2

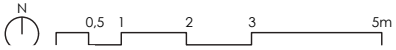
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,34 m^2

PLANO GUIA

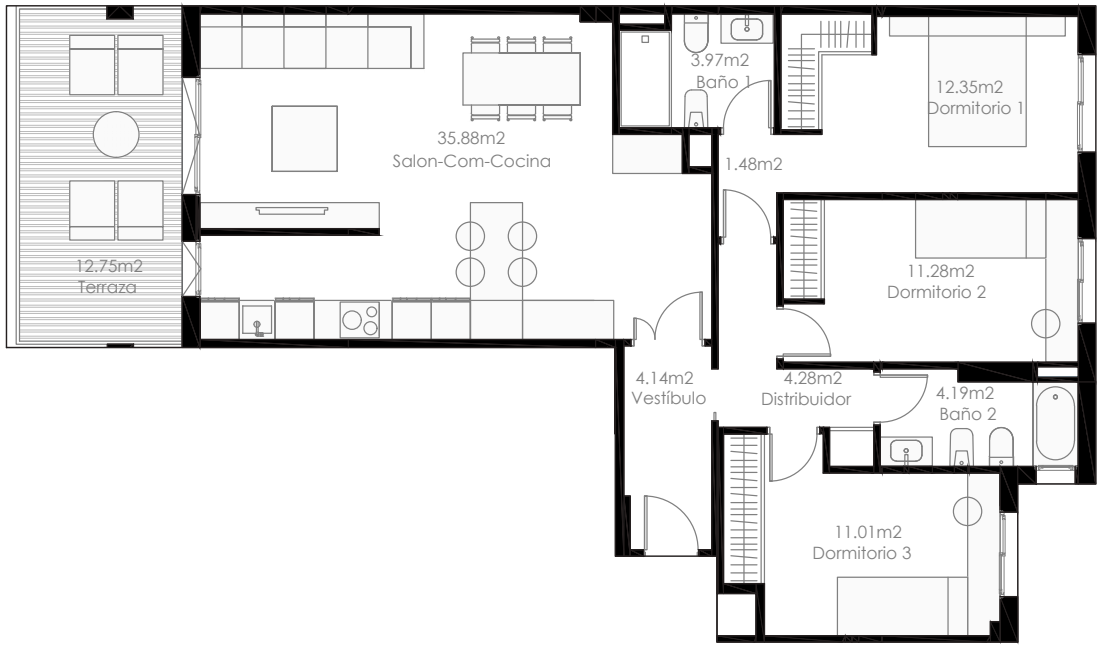




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P 5ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

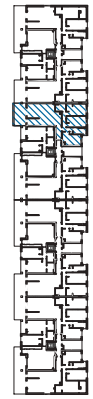
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,58 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

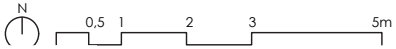
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,96 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3 - P6ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

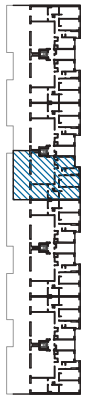
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	111,79 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	123,28 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	41,57 m^2

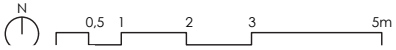
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	106,83 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	132,99 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 3-P6ª-B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

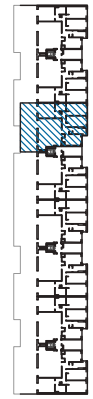
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	112,39 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	123,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	41,57 m^2

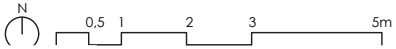
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	106,83 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	133,65 m^2

PLANO GUIA

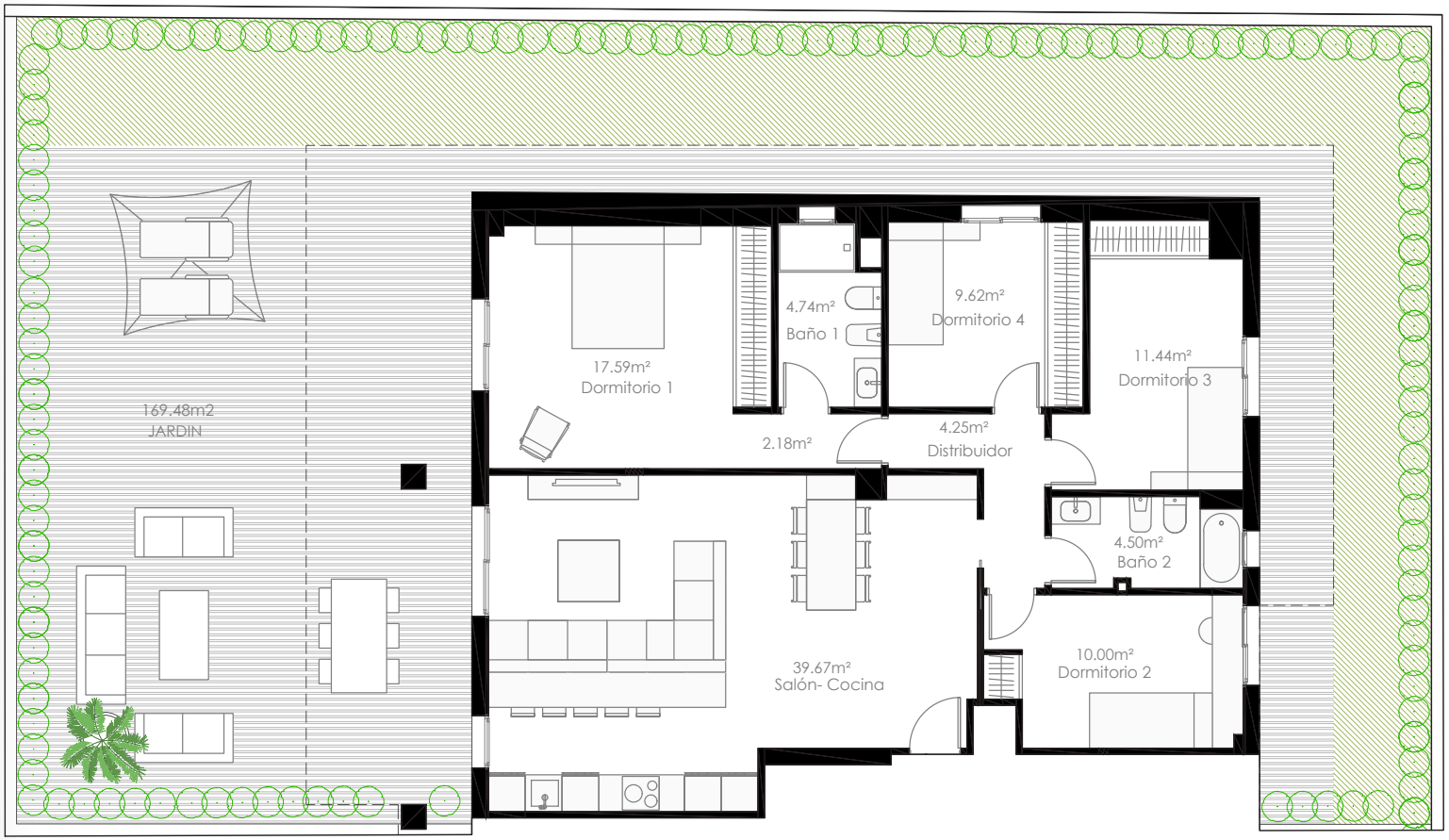




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - PB - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

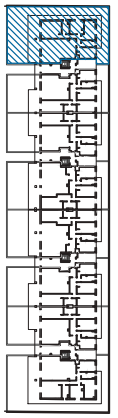
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	122,20 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	134,73 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	169,15 m²

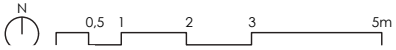
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	114,39 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	145,13 m²

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - PB - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

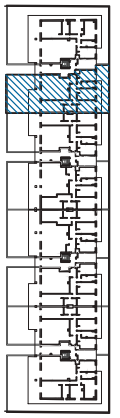
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	114,86 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	126,64 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	100,15 m²

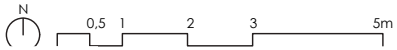
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	112,06 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	136,83 m²

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P1ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

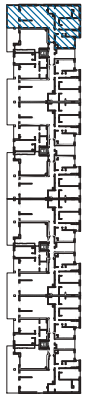
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	104,14 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	114,82 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,56 m^2

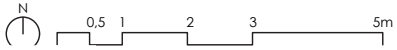
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	121,19 m^2

PLANO GUIA

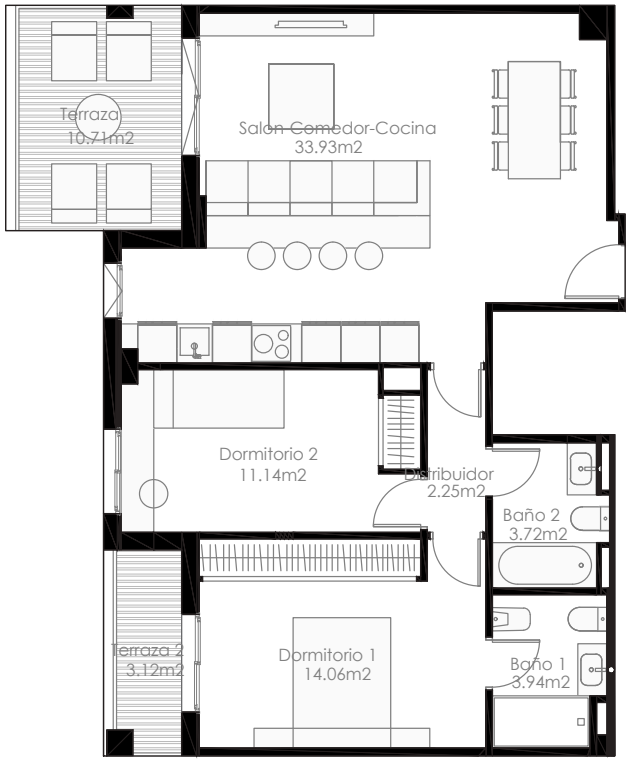




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4-P1ª-B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

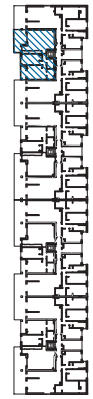
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,42 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,96 m^2

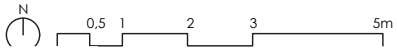
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,33 m^2

PLANO GUIA

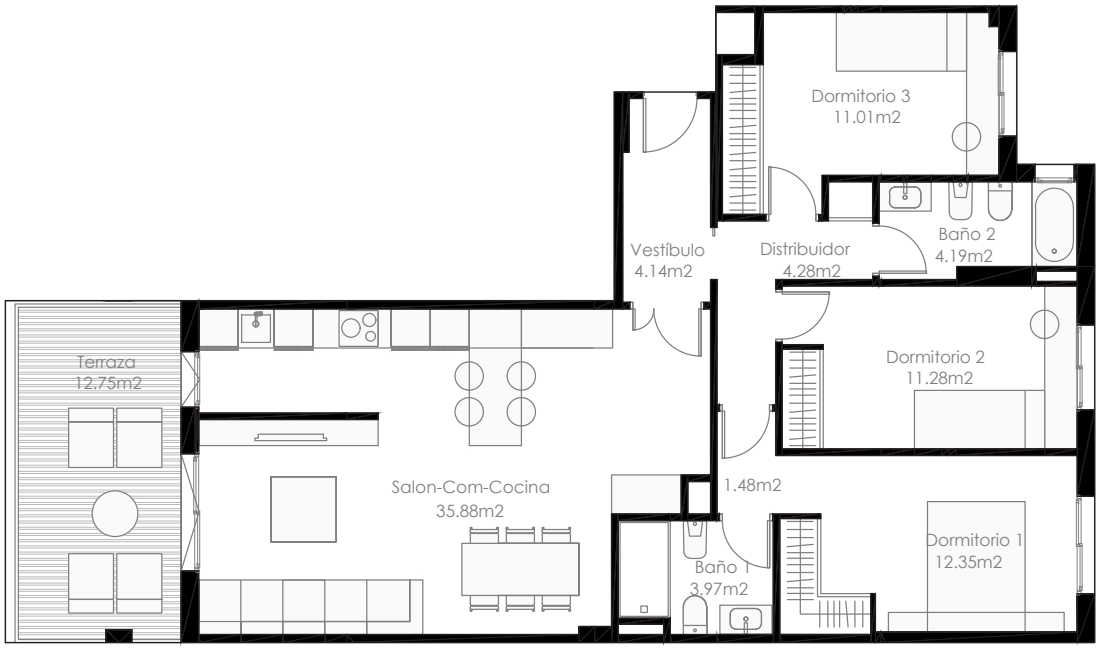




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P1ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

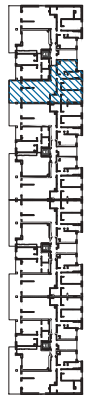
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,56 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m²

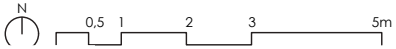
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,94 m²

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P 2ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

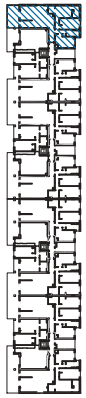
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	104,14 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	114,82 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,56 m^2

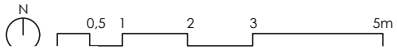
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	121,19 m^2

PLANO GUIA

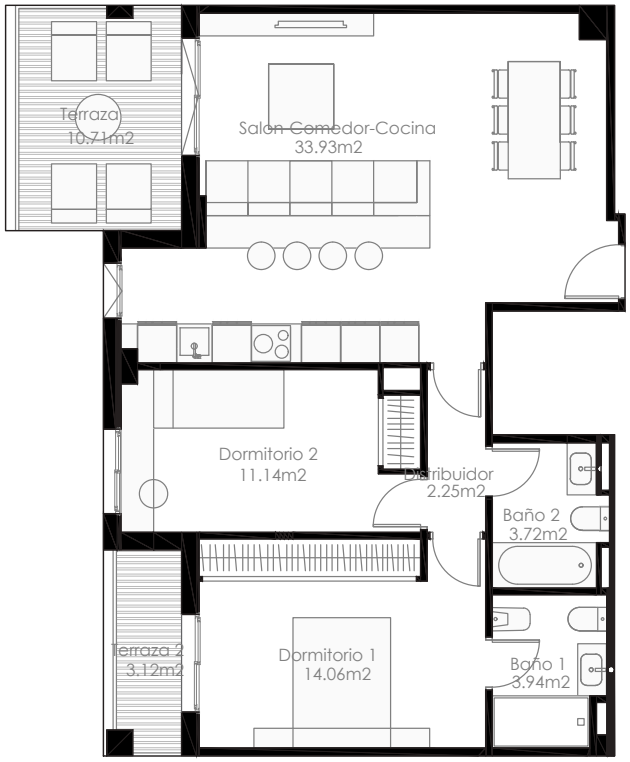




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P 2ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

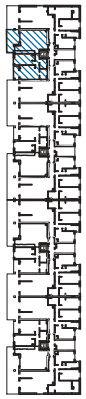
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,42 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,96 m^2

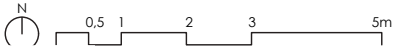
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,33 m^2

PLANO GUIA

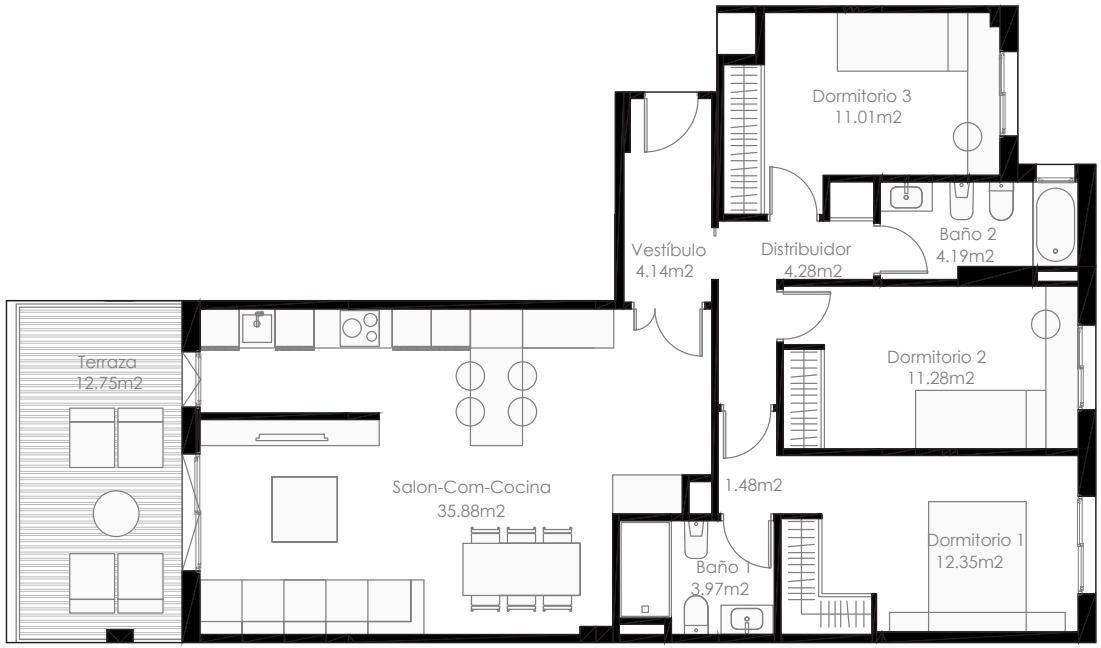




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P 2ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

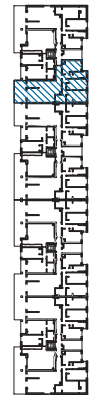
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,56 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

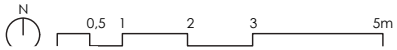
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,94 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P 3ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

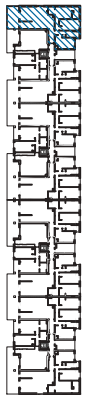
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	104,14 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	114,82 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,56 m^2

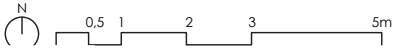
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	121,19 m^2

PLANO GUIA

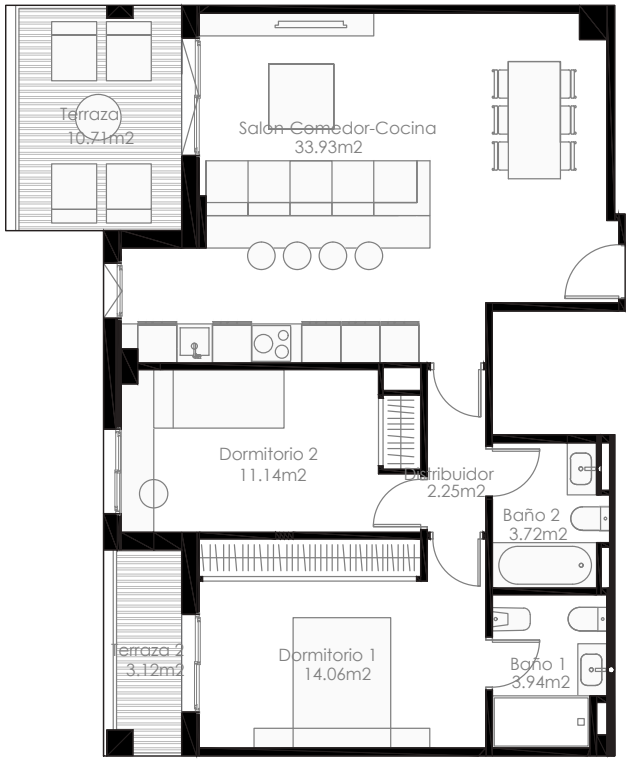




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P 3ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

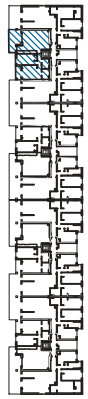
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,42 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,96 m^2

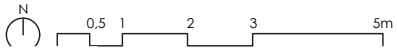
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,33 m^2

PLANO GUIA

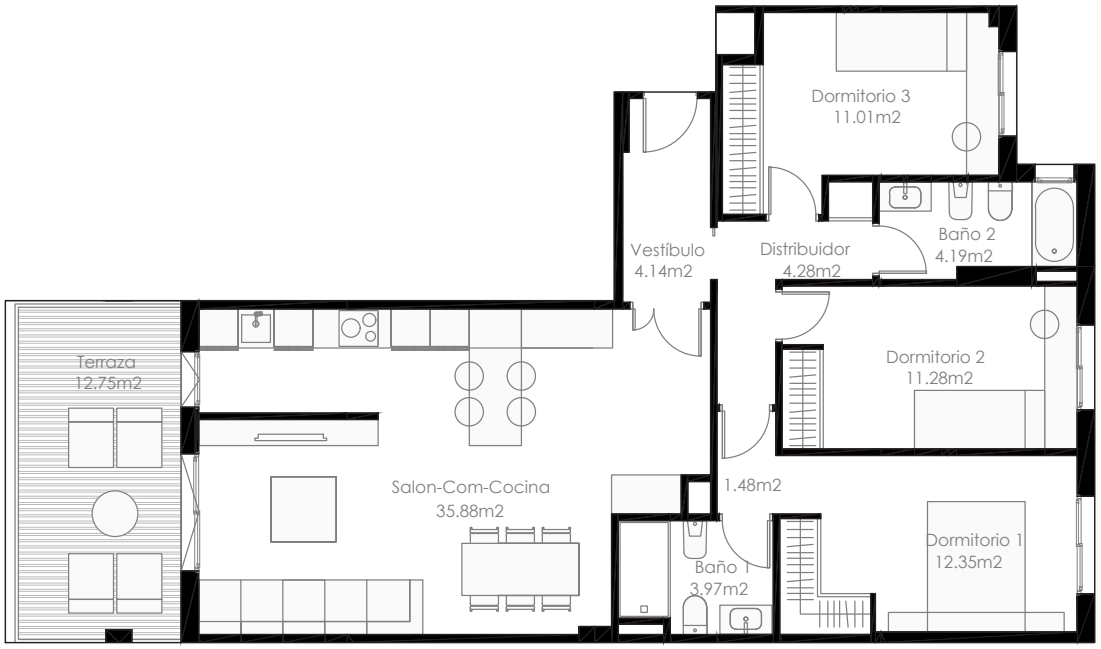




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P 3ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

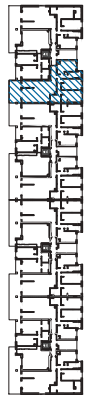
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,56 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m²

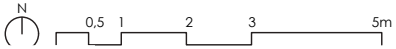
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,94 m²

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P4ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

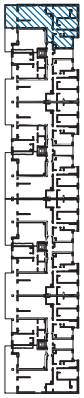
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	104,14 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	114,82 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,56 m^2

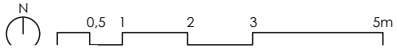
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	121,19 m^2

PLANO GUIA

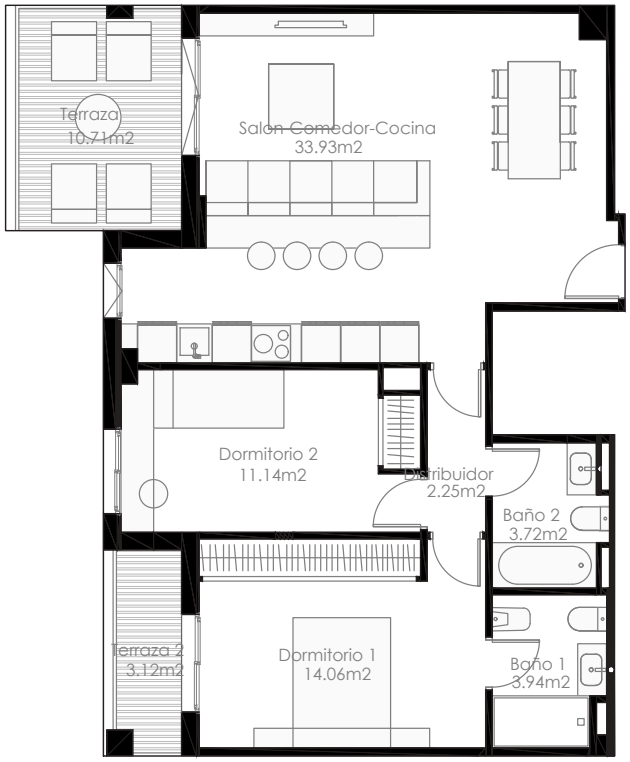




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4-P4ª-B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

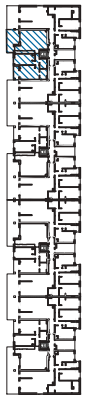
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,42 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,96 m^2

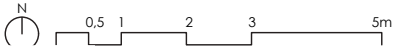
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,33 m^2

PLANO GUIA

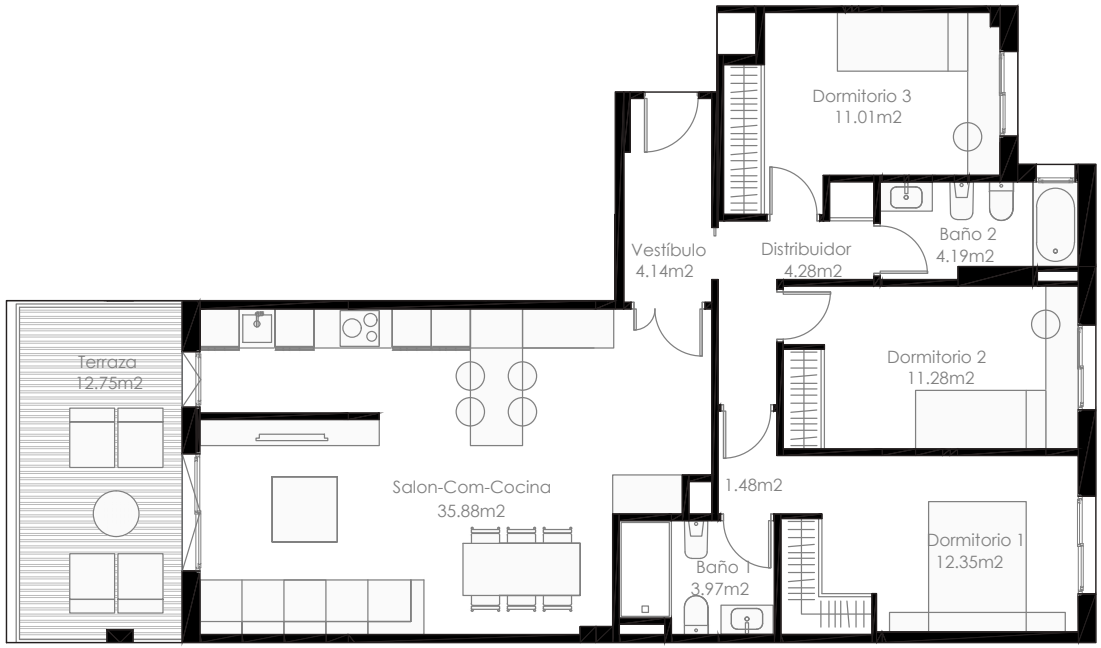




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P 4ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

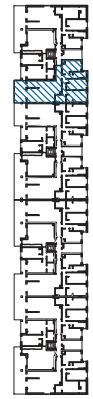
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,56 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

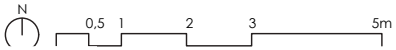
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,94 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P5ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

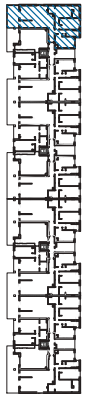
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	104,14 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	114,82 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,56 m^2

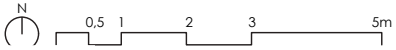
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,84 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	121,19 m^2

PLANO GUIA

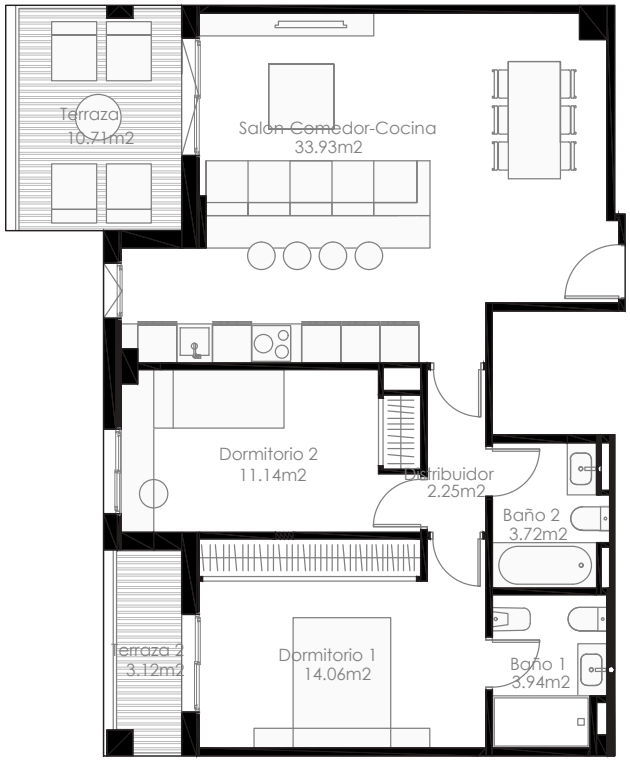




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P5ª - B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

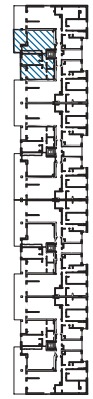
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	79,29 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	87,42 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	15,96 m^2

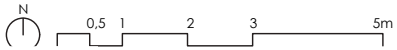
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	75,94 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	94,33 m^2

PLANO GUIA

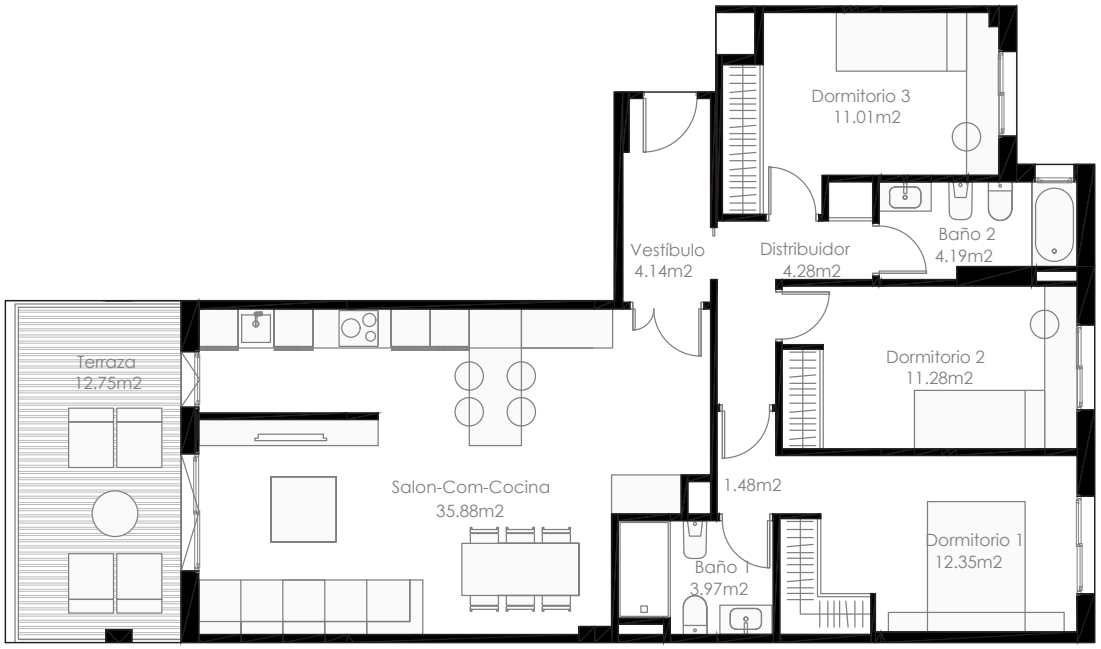




ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P 5ª - C



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

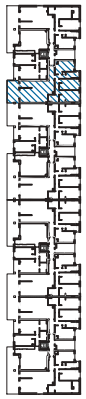
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102,09 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	112,56 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	14,17 m^2

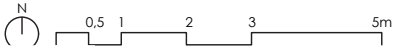
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	94,96 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	118,94 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4 - P6ª - A



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

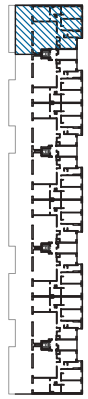
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	113,49 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	125,13 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	42,14 m^2

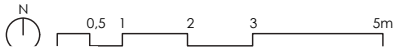
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	106,83 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	134,84 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

BLOQUE 4-P6ª-B



SUPERFICIES

SUPERFICIES TOTALES

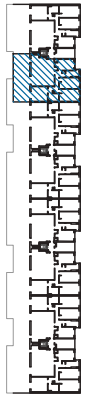
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	112,39 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL*	123,92 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA	41,57 m^2

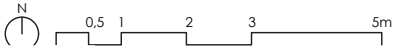
*incluye superficie vivienda, PP de zonas comunes

SUPERFICIES S/ DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL BOJA 218/2015	106,83 m^2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 218/2015	133,63 m^2

PLANO GUIA





ESCALA 1:75

Planimetría realizada en fase de anteproyecto. Dimensiones y superficies aproximadas, sujetas a cambios requeridos por el proyecto de ejecución.

Régimen de cooperativa

Está demostrado que la adquisición de una vivienda a través de una cooperativa es una de las opciones más **rentables y seguras** que existe. Básicamente consiste en un grupo de personas que se asocian para realizar una autopromoción, con el fin de obtener viviendas al precio de coste más ajustado posible y con todas las **garantías de éxito**.

La cooperativa de viviendas está legislada por la Ley 14/2011 de 23 de diciembre de **Sociedades Cooperativas Andaluzas**, independientemente de que cuente con sus propios estatutos, que rigen los órganos de gobierno, normas y funcionamiento interno de la misma, siempre acorde a lo que marca la Ley.

Como ventajas de pertenecer a una cooperativa de viviendas encontramos la de **adecuar** cómodamente los **costes de adquisición** durante el período que dure el desarrollo de la misma, tener en la Asamblea de Socios la toma de decisiones, contar con el seguro de **cantidades avaladas** que garantiza las cantidades aportadas a cuenta, antes y durante el transcurso de las obras y previo a ello con cuentas especiales, que dan total seguridad al capital aportado por los Socios, que tienen **responsabilidad limitada**.

Es en la extensa y laboriosa gestión administrativa, jurídica y técnica de la Cooperativa donde entra **FLATGEST**, en muchos casos desde su mismo proceso de constitución, incluyendo el periodo de comercialización, la gestión de la Asamblea de Socios, la búsqueda de entidades financieras, la compraventa de los terrenos, estudio y adecuación de los presupuestos de las empresas constructoras, supervisión de las obras en el periodo de construcción y por último en todos los procesos de la concesión de la habitabilidad y la entrega de las viviendas.

La experiencia en la gestión de cooperativas de los profesionales de **FLATGEST** es la mejor garantía para el desarrollo y buen término de la promoción.

Anexo. Seguro Decenal

Seguro decenal y control de Calidad por empresa homologada.

Conforme lo establecido en la LOE, la cooperativa suscribirá un Seguro Decenal con la compañía Homologada, garantizando durante diez años a partir de la fecha de efecto, la indemnización o reparación de los daños materiales causado en el edificio por vicios o defectos que tengan su origen o afecten a la obra fundamental y que comprometan directamente a resistencia mecánica y estabilidad del mismo.

Al firmar la escritura pública de propiedad y en su caso de hipoteca, el socio habrá de constituir unas provisiones de fondos para hacer frente a los gastos de Notaría Registro de la Propiedad y Actos Jurídicos documentados.

Al finalizar las obras junto con la licencia de ocupación, se hará entrega del libro de edificio con garantías de cada una de las viviendas, conteniendo además documentación e Instrucciones de Uso y Mantenimiento de la vivienda.

Diseño arquitectónico y maquetación:

CASTELLÓ ARQUITECTOS

info@castelloarquitectura.com
https://castelloarquitectura.com/

Diseño e infografías:

PIG XEL STUDIO

info@pigxelstudio.com
www.pigxelstudio.com

2026

El contenido de este documento está protegido por la Ley de la Propiedad Intelectual (RDL 1/1996). Cualquier reproducción del mismo, en parte o en su totalidad, sin autorización expresa de Castelló Arquitectos y Pigxel Studio puede ser sancionado conforme el Código Penal.

Notas

Las infografías son meramente orientativas, expresando una idea conceptual. Éstas no garantizan una exactitud total en los acabados e imágenes finales del edificio terminado.

Amueblamiento y ajardinamiento meramente ilustrativo. No incluido.

La planimetría recogida se adaptará al proyecto de ejecución definitivo, pudiendo modificar las superficies y dimensiones por necesidad técnica. Los opcionales propuestos en este dossier, así como cualquier cambio en los acabados o aparatos sanitarios, se realizarán una vez aceptada la posible diferencia de precios por parte del socio.



C/Ciudad de Ronda, 6, bajo derecha, 41004, Sevilla
954 22 59 83
administracion@flatgest.es
www.flatgest.es